



Comune di Castellarano

Provincia di Reggio Emilia

ORDINANZA N. 27 / duemiladiciannove

OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE A SEGUITO DI ACCERTATA MINACCIA DI STRUTTURE FATISCENTI DI PROPRIETÀ DI C.C.P.L. INERTI SPA PRESSO L'AREA DEL FRANTOIO DELL'EX CAVA GAMBARATA, SITO IN CASTELLARANO SU STRADA PROVINCIALE N. 75, AREA MEGLIO IDENTIFICATA AL CATASTO AL FOGLIO N. 6 MAPPALI 225, 223, 222, 220

Il Sindaco

Vista la relazione di servizio del 11/02/2019 emessa dal Corpo Intercomunale di Polizia Municipale – Distretto di Castellarano con prot. n. 2670, inerente il resoconto di un sopralluogo presso il frantoio dell'ex cava Gambarata, sito in Castellarano su Strada Provinciale n. 75 su area meglio identificata al catasto al Foglio n. 6 mappali 225, 223, 222, 220, dal quale emerge che l'area risulta essere priva di recinzioni quindi non protetta dal libero accesso, con la presenza di un box di natura metallica dalle dimensioni di circa 20x10 m e una struttura arrugginita e fatiscente adibita tempo prima ad uso frantoio;

Preso atto del risultato del sopralluogo sopra citato, con il quale è stata accertata una situazione di pericolo per lo stato dei luoghi e le condizioni in cui versano le strutture, le quali possono far ritenere sussistente una situazione di rischio per l'incolumità delle persone, poiché le stesse risultano essere in stato di abbandono da tempo, fatiscenti e con accesso libero;

Accertato che suddette strutture fatiscenti risultano essere di proprietà di C.C.P.L. INERTI SPA, con sede legale in Via M. K. Gandhi n. 16 - 42123 Reggio nell'Emilia;

Verificato che esistono gli estremi per l'adozione di un provvedimento contingibile ed urgente in quanto l'area in oggetto è posta in fregio ad una via pubblica;

Ritenuto pertanto necessario provvedere in merito, al fine di salvaguardare la privata e pubblica incolumità;

Visto l'art. 50 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

ORDINA

Alla Ditta C.C.P.L. INERTI SPA, con sede legale in Via M. K. Gandhi n. 16 - 42123 Reggio nell'Emilia, di provvedere all'eliminazione dei pericoli per l'incolumità pubblica, mediante la messa in sicurezza dell'area in oggetto con la demolizione delle strutture fatiscenti, lo sgombero del materiale di risulta e delle masserizie presenti, riguardanti l'area del frantoio dell'ex Cava Gambarata, sita lungo la Strada Provinciale n. 75 su area meglio identificata al catasto al Foglio n. 6

mappali 225, 223, 222, 220, entro il termine di giorni 90 (novanta) dalla data di notifica della presente ordinanza.

I lavori di demolizione e di ripristino dello stato dei luoghi dovranno essere eseguiti da impresa specializzata e sotto la sorveglianza e direzione lavori di un tecnico abilitato, iscritto al relativo albo professionale.

Al termine dei lavori dovrà essere presentata a questo Comune, da consegnare presso il Settore 3 Lavori Pubblici, Patrimonio, Urbanistica, Edilizia Privata ed Ambiente, o via PEC al seguente indirizzo "egov.castellarano@cert.poliscomuneamico.net" apposita documentazione, completa di relazione fotografica, redatta da tecnico abilitato, che dovrà attestare l'avvenuta demolizione dei fabbricati ed il ripristino dello stato dei luoghi del terreno sito a Castellarano (RE) su Strada Provinciale n. 75 su area meglio identificata al catasto al Foglio n. 6 mappali 225, 223, 222, 220.

DISPONE

- 1) che l'ordinanza venga immediatamente notificata a C.C.P.L. INERTI SPA, con sede legale in Via M. K. Gandhi n. 16 - 42123 Reggio nell'Emilia, tramite PEC all'indirizzo ccplinerti@legalmail.it;
- 2) che copia dell'ordinanza venga inoltre trasmessa per conoscenza, al Corpo Unico Intercomunale Polizia Municipale Tresinaro Secchia distretto di Castellarano, nonché alla Prefettura di Reggio Emilia ed alla Procura della Repubblica, con riserva dell'adozione di ulteriori provvedimenti per quanto occorre possa allo stato ed in futuro.

DEMANDA

Al Corpo della Polizia Municipale, la vigilanza, il controllo e la verifica del rispetto della presente Ordinanza, nonché della correttezza della relazione di fine lavori suddetta.

INFORMA

Ai sensi degli artt. 3, quarto comma, e 5, terzo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241 contenente "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi" il presente provvedimento è impugnabile nel termine di 60 giorni dalla notificazione, ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Parma (legge 6 dicembre 1971, n. 1034), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199).

Castellarano, li 11/03/2019

**Il Sindaco
Dott. Giorgio Zanni**

testocopiaconforme