

## ART. 30 D. Lgs. 33/2013 – PATRIMONIO IMMOBILIARE: ELENCO FABBRICATI

Classificazione	Descrizione	Località	Indirizzo	N. civico	Titolo	F.M.	Part.	Sub.	Cat.	Vani	Mq.	Mc.	Rendita	Red Dom	Red Agra		
Patrimonio Indisponibile	Municipio	Castellarano	Via Roma	7	Proprietà	41	305	7	B/4	8324			8168,09				
Patrimonio Indisponibile	Magazzino Comunale	Castellarano	Via Chiaviche	59	Proprietà	48	198	2	C02		487,00 mq		1735,45				
Patrimonio Indisponibile	Centro Civico: Biblioteca, Archivi – CRI e AVIS	Castellarano	Via Roma	58	Proprietà	41	343	1	B04	5848	1704 mq		5738,47				
Patrimonio Indisponibile	Centro Civico – Autorimessa CRI	Castellarano	Via Roma	58	Proprietà	41	343	2	C06	144	154 mq		438,78				
<b>EDIFICI STORICI E CULTURA</b>																	
Patrimonio Indisponibile	Castello di San Valentino	San Valentino	Via Castello	3	Proprietà	14	202		A/9	14,5 vani			703,93				
	Castello di San Valentino: Terreno	San Valentino	Via Castello		Proprietà	14	201		Incolt		5512 mq			0,57	0,28		
	Castello di San Valentino Terreno	San Valentino	Via Castello		Proprietà	14	200		Incolt		4205 mq			0,43	0,22		
Patrimonio Indisponibile	Monumento La Rocchetta	Castellarano	Piazzale Cairoli	10	Proprietà	41	162	1	B01			2945 mc	2129,35				
	Monumento La Rocchetta: Fossato	Castellarano	Via Mulino		Proprietà	41	160		Vign		328 nq			4,56	2,46		
Patrimonio Indisponibile	Chiesa di Santa Croce	Castellarano	Via Roma	45/a	Proprietà	41	B		E07				0				
Patrimonio Indisponibile	Chiesetta di Rontano	San Valentino	Via Rontano		Proprietà	28	A		B07			68 mc	38,63				
Patrimonio Indisponibile	Torre dell'Orologio	Castellarano	Via Torre	snc	Proprietà	41	298		E06				226				
Patrimonio Indisponibile	Acquedotto Romano	Castellarano	Via San Francesco		Proprietà	48	387		Incolt	144 mq				0,01	0,01		
<b>EDIFICI SCOLASTICI – INFANZIA, PRIMARIE E SECONDARIE</b>																	
Patrimonio Indisponibile	Scuola Dell'Infanzia – Materna	Castellarano	Viale della Pace	10	Proprietà	48	481		B05	4021	1339 mq		3944,71				
Patrimonio Indisponibile	Scuola Dell'Infanzia – Materna e Sala Civica	Cadiroggio	Via Cadiroggio	91	Proprietà	9	87	1	B05	2030	424 mq		1991,98				
	Scuola Dell'Infanzia – Ambulatorio	Cadiroggio	Via Cadiroggio	91	Proprietà	9	87	2	B05	140	44 mq		137,38				
Patrimonio Indisponibile	Scuola Dell'Infanzia – Materna	Tressano	Via Radici Nord	53/B	Proprietà	34	541	5	B05	2363	718 mq		2318,74				
Patrimonio Indisponibile	Scuola Primaria – Elementare	Tressano	Via Radici Nord	57	Proprietà	34	541	4	B05	6426	3854 mq		6305,64				
Patrimonio Indisponibile	Scuola Primaria – Elementare e Palestra	Castellarano	Via Rio Branzola	1	Proprietà	33	529	4	B05	18888	4247 mq		18534,23				
Patrimonio Indisponibile	Scuola Primaria – Elementare	Roteglia	Via Dorale	2	Proprietà	57	287		B05	6960			6829,64				
Patrimonio Indisponibile	Scuola Secondaria: Scuole Medie	Castellarano	Via Fuori Ponte	23/a	Proprietà	33	530	1	B05	17746			17413,62				
	Scuola Secondaria: Alloggio Custode Piano S-R-T	Castellarano	Via Fuori Ponte	23/a	Proprietà	33	530	3	A03	7,5			426,08				
Patrimonio Indisponibile	Scuola Secondaria: Scuola Media Piano S-1-2	Rotelia	Vua Radici in Monte	133/a	Proprietà	55	385	1	B05	4208 mq			4129,18				
	Scuola Secondaria: Uffici al Piano S.	Rotelia	Vua Radici in Monte	133/a	Proprietà	55	385	2	B04	852			836,04				
<b>EDIFICI SCOLASTICI – NIDI</b>																	
Patrimonio Indisponibile	Asilo Nido e Ludoteca	Castellarano	Viale della Pace	12	Proprietà	48	280	1	B05	4200	1375 mq		4121,33				
Patrimonio Indisponibile	Micronido e Laboratorio di Archimede	Castellarano	Via Rio Branzola	1/b – 1/c	Proprietà	33	1000		B05	2294	628 mq		2251,03				
<b>PALESTRE SCOLASTICHE</b>																	
Patrimonio Indisponibile	Palestra: Scuola Elementare	Castellarano	Via Rio Branzola	1/a	Proprietà	33	529	4									
Patrimonio Indisponibile	Palestra: Scuola Media	Castellarano	Via Fuori Ponte	23/b	Proprietà	33	530	2	C04	1167 mq			2777,44				
Patrimonio Indisponibile	Palestra e Locali tecnici – Scuola Media	Roteglia	Via Radici in Monte	133/b	Proprietà	55	771		D06				5830				
<b>IMPIANTI SPORTIVI</b>																	
Patrimonio Indisponibile	Campo Sportivo – Ferrarini	Castellarano	Via Fausto Coppi	2	Proprietà	33	151	1	C04	902	4129 mq		2146,76				
Patrimonio Indisponibile	Campo Sportivo in erba sintetica e pertinenze	Castellarano	Via Chiaviche	1	Diritto di Superficie	42	537		Sem Irr Arb		1831 mq			19,86	18,91		
					Diritto di Superficie	42	142		Sem Irr Arb		1997 mq			16,91	20,63		
					Diritto di Superficie	42	535		Sem Irr Arb		4121 mq			34,9	42,57		
					Diritto di Superficie	42	541		F01		297 mq						
					Diritto di Superficie	42	543		F01		45 mq				0		
Patrimonio Indisponibile	Palestra	Castellarano	Via Chiaviche	1/b	Diritto di Superficie	42	457		C03	1098	1206 mq		2608,52				
Patrimonio Indisponibile	Campi da Tennis	Castellarano	Via Chiaviche		Diritto di Superficie	42	126		Sem Irr Arb		2017 mq			17,08	20,83		
Patrimonio Indisponibile	Campo da Tennis : Palazzina	Castellarano	Via Chiaviche		Diritto di Superficie	42	431		B07	100 mc	56 mq		56,81				
Patrimonio Indisponibile	Campo Sportivo e pertinenze	Roteglia	Via Dorale		Diritto di Superficie	57	341		semin		8700 mq			15,28	26,96		
					Diritto di Superficie	57	345		semin arb		2350 mq			75,9	95,67		
					Diritto di Superficie	57	424		Sem Irr Arb		8096 mq			75,68	83,62		
					Diritto di Superficie	57	420		Sem Irr Arb		2556 mq			23,89	26,4		
					Diritto di Superficie	57	488		Sem Irr Arb		3018 mq			28,21	31,17		
Patrimonio Indisponibile	Campo Sportivo	San Valentino	Via Rontano	7	Diritto di Superficie	29	152		Ente Urbano		8880 mq			0	0		
Patrimonio Indisponibile	Crossodromo	Castellarano	Via Rio Rocca	34	Proprietà		85		sem		29600 mq			105,48	152,87		
					Proprietà		99		Bosco ceduo		3450 mq			2,49	0,89		
					Proprietà		100		Bosco ceduo		35300 mq			25,52	9,12		
					Proprietà		108		semin arb		5720 mq			23,34	32,5		
					Proprietà		120		sem		3584 mq			12,77	18,51		
					Proprietà		121		semin arb		9620 mq			39,35	54,65		
					Proprietà		122		sem		3085 mq			10,99	15,93		
					Proprietà												
Patrimonio Indisponibile	Campo Sportivo	Tressano	Via Fontanina	18	Diritto di Superficie	18	711	2	B01	7250	876 mq		5242,04				
Patrimonio Indisponibile	Campo Sportivo: Spogliatoi	Tressano	Via Fontanina	16	Diritto di Superficie	18	711	3	B01	56	18 mq		40,49				
Patrimonio Indisponibile	Campo Sportivo: Spogliatoi	Tressano	Via Fontanina	16	Diritto di Superficie	18	711	4	B01	56	18 mq		40,49				
<b>CENTRI CIVICI – SALE POLIVALENTI – RICREATIVI E SOCIALI</b>																	
Patrimonio Indisponibile	Centro Civico: Sala Civica e Bar	Tressano	Via Fontanina	16	Diritto di Superficie	18	711	1	B01	1246	349 mq		900,91				
Patrimonio Indisponibile	Centro Civico – Circolo Arci	Castellarano	Via Chiaviche	59	Proprietà	48	479		B01	2145	701 mq		1550,92				
Patrimonio Indisponibile	Ufficio P.T. - adiacente Circolo Arci	Castellarano	Via Chiaviche	59	Proprietà	48	198	1	A10	4 vani			888,31				
Patrimonio Indisponibile	Magazzini P.P. - adiacente Circolo Arci	Castellarano	Via Chiaviche	59	Proprietà	48	198	3	C02		133 mq		473,95				
Patrimonio Disponibile	Sala Civica e locali annessi	Telarolo	Via Telarolo	7	Proprietà	19	187		B04	232 mq			227,65				
Patrimonio Indisponibile	Casa Aperta Parco - Sala Polivalente e Bar	Castellarano	Via Fausto Coppi	2/A e 2/B	Proprietà	33	981		B06			2662 mc	1649,67				
Patrimonio Indisponibile	Casa Parco Don Reverberi	Castellarano	Via Don Reverberi	17/b	Proprietà	42	674		B01	670 mc	177 mq		484,44				
Patrimonio Indisponibile	Centro Handicap Roteglia	Roteglia	Via Battisti	29	Proprietà	55	772		B04	2188	631 mq		2147,02				
Patrimonio Indisponibile	Casa Maffei – Uffici Pubblici ed Associazioni	Roteglia	Via Radici in Monte	82 B	Proprietà	57	236	11	B04	2470	672 mq		2423,74				
																237	3
																432	5

Trasparenza Art 30 Dlgs 33-2013

Patrimonio Indisponibile	Casa Maffei – Ammasso Piano T (sala) -1 (sala poliv)	Roteglia	Via Radici in Monte	82 C	Proprietà	57	246	1	C01	186 mq	225		6839,54						
Patrimonio Indisponibile	Casa Maffei – Sala Polivalente Piano Seminterrato	Roteglia	Piazza della Libertà	5 B	Proprietà	57	432	4	C01	102 mq	125		3750,72						
Patrimonio Indisponibile	Casa Maffei – Ristorante Piano T	Roteglia	Piazza della Libertà	5B	Proprietà	57	236	8	C01	168 mq	189		6177,65						
						235	12												
						432	3												
Patrimonio Indisponibile	Casa Maffei – Sala Polivalente Piano T-1-2	Roteglia	Piazza della Libertà	5 B	Proprietà	57	230	2	B06	618			383,01						
Patrimonio Indisponibile	Casa Maffei – Sala Polivalente Piano T-1	Roteglia	Piazza della Libertà	5 B	Proprietà	57	605		in corso di costruz.										
Patrimonio Disponibile	Ufficio associazioni	Castellarano	Via Kennedy	1/a	Proprietà	41	444	16	B06			519	321,65						
Patrimonio Disponibile	Ufficio associazioni	Castellarano	Via Kennedy	3	Proprietà	41	444	19	C01		67 mq		2865,1						
Patrimonio Indisponibile	Caserma dei Carabinieri: Garage	Castellarano	Via Radici Nord	15	Proprietà	33	1009	3	C06	20	24 mq		71,27						
	Caserma dei Carabinieri: Caserma				Proprietà	33	1009	4	B01	651	220 mq		470,7						
	Caserma dei Carabinieri: Garage				Proprietà	33	1009	5	C06	18	21 mq		64,14						
	Caserma dei Carabinieri: Garage				Proprietà	33	1009	6	C06	16	20 mq		57,02						
	Caserma dei Carabinieri: Alloggio P.P.				Proprietà	33	1009	9	A03	10	210 mq		568,1						
	Caserma dei Carabinieri: Alloggio P.2				Proprietà	33	1009	10	A03	5,5	124 mq		312,46						
	Caserma dei Carabinieri: Alloggio P. 2				Proprietà	33	1009	11	A03	4,5	97 mq		255,65						
	Caserma dei Carabinieri: Garage				Proprietà	33	1009	12	C06	32	37		114,03						
	Caserma dei Carabinieri: Garage				Proprietà	33	1009	13	C06	12	15		42,76						
	Caserma dei Carabinieri: Garage				Proprietà	33	1009	14	C06	12	14		42,76						
Caserma dei Carabinieri: Garage	Proprietà	33	1009	15	C06	12	15		42,76										
<b>CIMITERI</b>																			
Patrimonio Indisponibile	Cimitero di Castellarano – parte vecchia	Castellarano	Via San Francesco	12	Proprietà	33			A	E08									
Patrimonio Indisponibile	Cimitero di Castellarano – parte nuova	Castellarano	Via San Francesco	14,16	Proprietà	33			B	E08	5922 mq								
Patrimonio Indisponibile	Palazzina ad uso cimitero	Castellarano	Via San Francesco	10	Proprietà	33	979	2	E08				2						
Patrimonio Indisponibile	Palazzina ad uso magazzino	Castellarano	Via San Francesco	10/A	Proprietà	33	979	1	C02	101	118 mq		359,92						
Patrimonio Indisponibile	Cimitero di Roteglia	Roteglia	Via Radici in Monte		Proprietà	56			A	E08	4865 mq								
Patrimonio Indisponibile	Cimitero di Cadiroglio	Cadiroglio	Via Cadiroglio		Proprietà	9			A	E08	2479 mq								
Patrimonio Indisponibile	Cimitero di Montebabbio	Montebabbio	Via Canicchio		Proprietà	6			A	E08									
Patrimonio Indisponibile	Cimitero di Montebabbio: terreno adiacente	Montebabbio	Via Canicchio		Proprietà	6	162			sem arb	35 mq			0,14	0,2				
	Cimitero di Montebabbio: terreno adiacente				Proprietà	6	163			sem arb	393 mq			1,6	2,23				
	Cimitero di Montebabbio: terreno adiacente				Proprietà	6	165			sem	349 mq			0,61	1,08				
Patrimonio Indisponibile	Cimitero di San Valentino	San Valentino	Via Rontano		Proprietà	29			B	E08	1348 mq								
<b>ISOLE ECOLOGICHE</b>																			
Patrimonio Indisponibile	Sservizi	Castellarano	Via Cimabue	32	Proprietà	35	215			Sem Irr Arb	857 mq			7,26	8,85				
Patrimonio Indisponibile	Servizi	Roteglia	Via delle Cave		Proprietà	51	175			sem arb	3327 mq			20,45	25,77				
<b>DISCARICHE</b>																			
Patrimonio Indisponibile	Discarica	Cadiroglio	Via Pradivia		Proprietà	2	143	2	E09				3429						
Patrimonio Indisponibile	Discarica	Cadiroglio	Via Pradivia		Proprietà	2	144	2											
Patrimonio Indisponibile	Discarica	Cadiroglio	Via Pradivia		Proprietà	2	145	2											
Patrimonio Indisponibile	Discarica	Cadiroglio	Via Pradivia		Proprietà	2	146	3											
Patrimonio Indisponibile	Discarica	Cadiroglio	Via Pradivia		Proprietà	7	468	2											
Patrimonio Indisponibile	Discarica	Cadiroglio	Via Pradivia		Proprietà	7	469	2											
Patrimonio Indisponibile	Discarica	Cadiroglio	Via Pradivia		Proprietà	7	472	2											
Patrimonio Indisponibile	Discarica	Cadiroglio	Via Pradivia		Proprietà	3	283			D01			12904						
Patrimonio Indisponibile	Discarica	Cadiroglio	Via Pradivia		Proprietà	3	283	3		E09			5142						
Patrimonio Indisponibile	Discarica	Cadiroglio	Via Pradivia		Proprietà	7	534												
Patrimonio Indisponibile	Discarica	Cadiroglio	Via Pradivia		Proprietà	7	471	1		E09			611,18						
Patrimonio Indisponibile	Discarica	Cadiroglio	Via Pradivia		Proprietà	7	533			E09			477						
Patrimonio Indisponibile	Discarica	Cadiroglio	Via Pradivia		Proprietà	7	537	2		D01			60						
Patrimonio Indisponibile	Discarica	Cadiroglio	Via Pradivia		Proprietà	7	537	3		D01			123						
Patrimonio Indisponibile	Discarica	Cadiroglio	Via Pradivia		Proprietà	7	470	3											
Patrimonio Indisponibile	Discarica	Cadiroglio	Via Pradivia		Proprietà	7	532			E09			8052						
Patrimonio Indisponibile	Discarica	Cadiroglio	Via Pradivia		Proprietà	7	537	4		D01			21						
Patrimonio Indisponibile	Discarica	Cadiroglio	Via Pradivia		Proprietà	7	545			D01			12390						
<b>DEPURATORI</b>																			
Patrimonio Indisponibile	Depuratore	San Valentino	Via Castello		Proprietà	14	255			sem	4	216		0,38	0,67				
Patrimonio Indisponibile	Depuratore	San Valentino	Via Le Ville Casale		Proprietà	23	478			sem arb	2	1236		7,6	9,58				
Patrimonio Indisponibile	Depuratore	San Valentino	Via Garofalo		Proprietà	23	559			sem arb	3	65		0,27	0,37				
<b>ALLOGGI AD USO ABITATIVO E SOCIALE</b>																			
Patrimonio Indisponibile	Edificio ex Caffarelli – Appartamento 1A	Tressano	Via Radici Nord	49	Proprietà	34	474	3	A03	4,5	84		255,65						
Patrimonio Indisponibile	Appartamento 1 B – piano terra	Tressano	Via Radici Nord	49	Proprietà	34	474	4	A03	4,5	84		255,65						
Patrimonio Indisponibile	Appartamento 3 C – piano primo	Tressano	Via Radici Nord	49	Proprietà	34	474	5	A03	3,5	60		198,84						
Patrimonio Indisponibile	Appartamento 5 D – piano primo	Tressano	Via Radici Nord	49	Proprietà	34	474	6	A03	3,5	60		198,84						
Patrimonio Indisponibile	Appartamento 4 E – piano primo	Tressano	Via Radici Nord	49	Proprietà	34	474	7	A03	3,5	60		198,84						
Patrimonio Indisponibile	Appartamento 6 F – piano secondo	Tressano	Via Radici Nord	49	Proprietà	34	474	8	A03	3,5	60		198,84						
Patrimonio Indisponibile	Appartamento 8 G – piano secondo	Tressano	Via Radici Nord	49	Proprietà	34	474	9	A03	3,5	60		198,84						
Patrimonio Indisponibile	Appartamento 7 H – piano secondo	Tressano	Via Radici Nord	49	Proprietà	34	474	10	A03	3,5	60		198,84						
Patrimonio Indisponibile	Casa Maffei – Appartamento Piano T	Roteglia	Via Castello	8/a	Proprietà	57	235	6	A02	2,5	57 mq		206,58						
Patrimonio Indisponibile	Casa Maffei – Appartamento Piano 1	Roteglia	Via Castello	8/a	Proprietà	57	235	9	A02	2,5	48 mq		206,58						
Patrimonio Indisponibile	Casa Maffei – Appartamento Piano 1	Roteglia	Via Castello	8/a	Proprietà	57	235	8	A02	3	62 mq		247,9						
Patrimonio Indisponibile	Casa Maffei – Appartamento Piano P1	Roteglia	Via Castello	8/a	Proprietà	57	236	5	A02	3,5	62 mq		289,22						
					Proprietà	57	235	7											
Patrimonio Indisponibile	Appartamento	Castellarano	Via Kennedy	1	Proprietà	41	444	21	A02	5	106 mq		413,17						

## Trasparenza Art 30 Dlgs 33-2013

Patrimonio Indisponibile	Appartamento ex ACER – Piano S1	Castellarano	Via San Michele	7	Proprietà	42	172	2	A03	5 vani			242,73		
Patrimonio Indisponibile	Appartamento ex ACER – Piano S1-2	Castellarano	Via San Michele	7	Proprietà	42	172	5	A03	5 vani			242,73		
Patrimonio Indisponibile	Appartamento ex ACER – Piano T-1	Castellarano	Via G. Puccini	27 sc B int2	Proprietà	33	140	10	A03	6 vani			340,86		
Patrimonio Indisponibile	Appartamento ex ACER – Piano T-2	Castellarano	Via G. Puccini	27 sc B int4	Proprietà	33	140	12	A03	6 vani			340,86		
Patrimonio Indisponibile	Appartamento ex ACER – Piano T	Castellarano	Via G. Puccini	27	Proprietà	33	140	5	C06	19 mq			67,71		
Patrimonio Indisponibile	Appartamento ex ACER – Piano T	Castellarano	Via G. Puccini	27	Proprietà	33	140	8	C06	18 mq			64,14		
Patrimonio Indisponibile	Appartamento ex ACER	Castellarano	Via G. Puccini	31	Proprietà	33	130	3	A03	6 vani			340,86		
Patrimonio Indisponibile	Appartamento ex ACER	Castellarano	Via G. Puccini	31	Proprietà	33	130	5	A03	4,5 vani			256,65		
Patrimonio Indisponibile	Appartamento ex ACER	Castellarano	Via G. Puccini	31	Proprietà	33	130	7	A03	6 vani			340,86		
Patrimonio Indisponibile	Appartamento ex ACER	Castellarano	Via G. Puccini	33	Proprietà	33	130	10	A03	6,5 vani			369,27		
Patrimonio Indisponibile	Appartamento ex ACER	Castellarano	Via G. Puccini	33	Proprietà	33	130	11	A03	6 vani			340,86		
Patrimonio Indisponibile	Appartamento ex ACER	Castellarano	Via G. Puccini	33	Proprietà	33	130	12	A03	6,5 vani			369,27		
Patrimonio Indisponibile	Appartamento ex ACER	Castellarano	Via G. Puccini	33	Proprietà	33	130	13	A03	6 vani			340,86		
Patrimonio Indisponibile	Appartamento ex ACER	Castellarano	Via G. Puccini	33	Proprietà	33	130	14	A03	6,5 vani			369,27		
Patrimonio Indisponibile	Appartamento ex ACER	Castellarano	Via G. Puccini	35	Proprietà	33	130	16	A03	4 vani			227,24		
Patrimonio Indisponibile	Appartamento ex ACER	Castellarano	Via G. Puccini	35	Proprietà	33	130	20	A03	4,5 vani			256,65		
Patrimonio Indisponibile	Appartamento ex ACER	Castellarano	Via G. Puccini	35	Proprietà	33	130	21	A03	4,5 vani			256,65		
Patrimonio Indisponibile	Appartamento ex ACER	Castellarano	Via G. Puccini	35	Proprietà	33	130	22	A03	4 vani			227,24		
<b>EDIFICI IN CORSO DI ALIENAZIONE E PERMUTE</b>															
Patrimonio Disponibile	ex Scuola dell'Infanzia – Materna	San Valentino	Via Manganella	6	Proprietà	23	317		B05	3004 mc			2947,74		
Patrimonio Disponibile	ex Consorzio Agrario – appartamento	Castellarano	Via Radici Nord	45/a	Proprietà	41	315	1	A03	7 vani			397,67		
Patrimonio Disponibile	ex Consorzio Agrario – consorzio agrario	Castellarano	Via Radici Nord	45/a	Proprietà	41	315	2	D/7				2119,02		