

COMUNE DI CASTELLARANO
(Provincia di Reggio Emilia)

SETTORE 3° LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, URBANISTICA,
EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE

PIANO DELLE RISORSE E DEGLI OBIETTIVI DI GESTIONE

ESERCIZIO 2019

Il Responsabile del Settore

<i>Settore: Servizio d'intervento:</i>	SETTORE 3 – LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE		OBIETTIVO N° 1
<i>Titolo dell'obiettivo:</i>	PROGETTO PARCO INCLUSIVO	<i>Natura dell'obiettivo:</i>	SVILUPPO SOSTENIBILE E MANTENIMENTO DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
<i>Descrizione sintetica:</i>	Il progetto "Parco inclusivo" riguarda la realizzazione, all'interno di uno dei parchi più frequentati di Castellarano, di un nuovo spazio attrezzato, a sostituzione di quello esistente ormai obsoleto, con giochi accessibili anche per bambini e ragazzi con differenti abilità al fine di garantire a tutti l'uso delle attrezzature pubbliche e promuovere una nuova cultura della condivisione e della socializzazione		
<i>Risultati attesi:</i>	Incremento della fruizione dei parchi e giardini mediante la valorizzazione della qualità degli spazi con la posa di attrezzature di nuova concezione e delle relative infrastrutture per soddisfare e garantire, in questo modo, l'accessibilità e la fruibilità a tutti gli utenti. Partecipazione della collettività al progetto con contributi, donazioni ecc		
<i>Fasi e Tempi di realizzazione:</i>	-Affidamento lavori (-fornitura e posa in opera attrezzature; - realizzazione percorso accesso area attrezzata) entro luglio 2019 -Ultimazione lavori entro il 30 settembre 2019		
<i>Risorse umane:</i>	Ufficio Lavori Pubblici geom Matilde Pistoni, dott.ssa Katia Bizzarro, rag Annamaria Gattamelati		
<i>Risorse finanziarie:</i>	88.575,42 (Fornitura e posa attrezzature) + 14.369,16 (Realizzazione percorsi) Cap. 1021 "Manutenzione arredi ed attrezzature parchi pubblici"		
<i>Risorse strumentali</i>	Beni mobili, strumenti informatici assegnati all'Ufficio Tecnico		
<i>Relazioni interne:</i>	Tutti i settori della struttura organizzativa		
<i>Relazioni esterne</i>	Ditte appaltatrici		
<i>Indicatori di risultato</i>	-Sviluppo della progettazione e della direzione lavori con le risorse umane interne -Risorse economiche acquisite dai privati -Realizzazione delle varie fasi dell'intervento nei tempi previsti -Utilizzo risorse finanziarie assegnate		Stato di attuazione al 31/12/2019 Ultimati i lavori e i collaudi
Peso 20/100			

Stato di attuazione al 31 dicembre

La progettazione e la direzione lavori dell'intervento sono effettuate totalmente dal personale dell'amministrazione
Nel mese di giugno sono stati ultimati i lavori di posa delle nuove attrezzature inclusive

Nel mese di luglio sono stati ultimati i lavori per la realizzazione dei percorsi di accesso alle attrezzature e l'abbattimento delle barriere architettoniche

<i>Settore:</i> <i>Servizio d'intervento:</i>	SETTORE 3 – LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE		OBIETTIVO N° 2
<i>Titolo dell'obiettivo:</i>	INCREMENTO DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA	<i>Natura dell'obiettivo:</i>	SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
<i>Descrizione sintetica:</i>	Attraverso varie azioni ed attività promozione di una nuova cultura di rispetto del territorio e dell'ambiente in cui vive la comunità al fine di incrementare la raccolta differenziata		
<i>Risultati attesi:</i>	Aumento in percentuale della raccolta differenziata sul totale dei rifiuti conferiti attraverso l'organizzazione di varie attività: -Installazione foto trappole per il controllo e la sensibilizzazione la riduzione dei conferimenti al di fuori dei cassonetti delle stazioni ecologiche di base; Adozione regolamento ecofeste, approvazione convenzione Iren per progetto Smart City (monitoraggio remoto cassonetti)		
<i>Fasi e Tempi di realizzazione:</i>	Adozione regolamento ecofeste entro 31 luglio 2019 Entro il 31 dicembre 2019		
<i>Risorse umane:</i>	Ufficio Ambiente dott.ssa Martina Bedetti, avv Katia Bizzarro geom Matilde Pistoni		
<i>Risorse finanziarie</i>			
<i>Risorse strumentali</i>	Beni mobili, strumenti informatici assegnati all'Ufficio Tecnico		
<i>Relazioni interne</i>	Tutti i settori dell'ente		
<i>Relazioni esterne</i>	Iren		
<i>Indicatori di risultato obiettivo finale</i>	- Aumento della percentuale di raccolta differenziata sul totale dei rifiuti conferiti - n. posizionamenti fototrappole - adozione regolamento ecofeste - approvazione convenzione Iren Smart City		Stato di attuazione al 31/12/2019
Peso 10/100			

Stato di attuazione al 31 dicembre

- Aumento della percentuale di raccolta differenziata sul totale dei rifiuti conferiti: I dati definitivi del 2019 sono in elaborazione da parte di IREN e saranno disponibili a maggio 2020; per il primo semestre dell'anno i dati riferiti al 30/06/2019 hanno evidenziato una raccolta per 2.616 t che rappresenta il 58,75% del totale dei rifiuti mentre, per lo stesso periodo del 2018, la raccolta è stata pari al 53,75% registrando quindi un aumento percentuale tra i due primi semestri dell'anno del 5%

- N. 4 posizionamenti fototrappole.
- Approvate dalla Giunta Comunale le Linee Guida per ottenere la certificazione "Ecofesta".
- Nel corso del secondo semestre sono stati effettuati gli incontri con Iren per le verifiche della proposta del progetto denominato "Smart City" e concordato il testo della convenzione che disciplina i rapporti tra le parti.

	SETTORE 3 – LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, AMBIENTE		URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E	OBIETTIVO N° 3
<i>Titolo dell'obiettivo:</i>	MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA STRADALE NEI CENTRI URBANI	<i>Natura dell'obiettivo:</i>	VIABILITA' E INFRASTRUTTURE STRADALI	
<i>Descrizione sintetica:</i>	Miglioramento della sicurezza stradale attraverso la realizzazione di strumenti di riduzione della velocità, della segnaletica, conservazione in buono stato del manto stradale nei centri urbani di Castellarano e delle frazioni			
<i>Risultati attesi:</i>	Realizzazione di interventi per la moderazione della velocità all'interno dei centri urbani di Castellarano e delle frazioni Miglioramento della sicurezza stradale e conservazione in buono stato della viabilità			
<i>Fasi e Tempi di realizzazione:</i>	Affidamento lavori entro il 31 dicembre 2019			
<i>Risorse umane:</i>	Ufficio Tecnico geom Giuseppe Sorrentino, geom Aurelio D'Armata, geom Stefano Ferrari, rag Annamaria Gattamelati, avv Katia Bizzarro			
<i>Risorse finanziarie:</i>	<ul style="list-style-type: none"> -Manutenzione straordinaria strade comunali importo 150.000,00 € -Messa in sicurezza riqualificazione e manutenzione straordinaria della rete viabile comunale nelle frazioni importo 100.000,00 € -Manutenzione straordinaria strade comunali secondo lotto importo 175.000,00 € -Interventi sulla viabilità e di messa in protezione importo 100.000,00 € -Completamento degli interventi di moderazione della velocità nella frazione di Roteglia importo 50.000,00 € -Interventi di moderazione della velocità nel capoluogo importo 40.000,00 € 			
<i>Risorse strumentali</i>	Beni mobili, strumenti informatici assegnati all'Ufficio Tecnico			
<i>Relazioni interne:</i>	Tutti i settori della struttura organizzativa			
<i>Relazioni esterne:</i>	Imprese appaltatrici			
<i>Indicatori di risultato</i>	<ul style="list-style-type: none"> -Sviluppo della progettazione e della direzione lavori con le risorse umane interne -Realizzazione delle varie fasi dell'intervento nei tempi previsti -Utilizzo risorse finanziarie assegnate 		stato di attuazione al 31/12/2019	

Peso 10/100

Stato di attuazione al 31 dicembre 2019

- Manutenzione straordinaria strade comunali importo 150.000,00 € progettazione e di interna lavori ultimati
- Messa in sicurezza riqualificazione e manutenzione straordinaria della rete viabile comunale nelle frazioni importo 100.000,00 € progettazione e di interna intervento ultimato
- Manutenzione straordinaria strade comunali secondo lotto importo 175.000,00 € progettazione e di interna lavori ultimati
- Interventi sulla viabilità e di messa in protezione importo 100.000,00 € progettazione e di interna lavori ultimati
- Completamento degli interventi di moderazione della velocità nella frazione di Roteglia importo 50.000,00 € progettazione e di interna lavori ultimati
- Interventi di moderazione della velocità nel capoluogo importo 40.000,00 € progettazione e di interna affidati e in corso i lavori attualmente sospesi per l'inverno

<i>Settore:</i> <i>Servizio d'intervento:</i>	SETTORE 3 – LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE			OBIETTIVO N° 4
<i>Titolo dell'obiettivo:</i>	AMPLIAMENTO DELLA RETE CICLABILE COMUNALE	<i>Natura dell'obiettivo:</i>	SVILUPPO E MANTENIMENTO DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE	
<i>Descrizione sintetica:</i>	Sviluppare la rete esistente delle infrastrutture per la mobilità dolce e l'abbattimento delle barriere architettoniche mediante la realizzazione di nuovi percorsi ciclo pedonali: il completamento della ciclovía regionale regionale Rubiera Lugo di Baiso; realizzazione di ciclopedonali a Roteglia			
<i>Fasi e Tempi di realizzazione</i>	Ciclovía Regionale affidamento lavori entro dicembre 2019 Ciclopedonali Roteglia Avvio attività di affidamento incarichi professionali entro 30 luglio 2019 Redazione e approvazione progettazione esecutiva entro 31 dicembre 2019			
<i>Risultati attesi:</i>	Miglioramento della sicurezza stradale in particolare per le categorie "deboli" attraverso lo sviluppo la realizzazione di nuovi percorsi ciclo pedonali protetti: aumento della rete ciclopedonale in km			
<i>Risorse umane:</i>	Ciclovía Regionale fino al 20 maggio dott. Agostino Toni, Ufficio tecnico settore 3			
<i>Risorse finanziarie:</i>	1.000.000,00 Ciclovía regionale (di cui 400.000,00 finanziamento regionale) – 600.000,00 ripartita tra i Comuni e Ente Parchi 167.000,00 Ciclopedonali Roteglia € sul cap 10052.028105			
<i>Risorse strumentali</i>	Beni mobili, strumenti informatici assegnati all'Ufficio Tecnico			
<i>Relazioni interne:</i>	Tutti i settori della struttura organizzativa			

Relazioni esterne:	Regione ER (gestione finanziamento e monitoraggio), Comuni partecipanti al progetto (Rubiera, Casalgrande, Baiso) oltre all' Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità dell'Emilia Centrale; Professionisti esterni, Enti soggetti al rilascio di pareri, CUC; privati per espropri e avvio accordi cessione volontaria		
Indicatori di risultato:	-Affidamento lavori Ciclovía regionale -Realizzazione pista ciclabile a Roteglia		stato di attuazione al 31/12/2019
Peso 10/100			

Stato di attuazione al 31/12/2019

Ciclovía regionale : in accordo con Ente gestione parchi affidato l' incarico professionale x progettazione e DL, approvato progetto fattibilità tecnico economica, approvato progetto definitivo con dichiarazione pubblica utilità, a seguito di indizione di conferenza di servizi; avviate le procedure espropriative e la progettazione esecutiva

Ciclopeditonale Roteglia: affidato incarico rilievo aree, affidato incarico per progettazione e direzione lavori, approvato giunta comunale progetto di fattibilità tecnico economica – intervento che dispone variante alla vigente strumentazione urbanistica da approvare in CC e con procedura espropriativa

Settore: Servizio d'intervento:	SETTORE 3 – LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE		OBIETTIVO N° 5
Titolo dell'obiettivo:	REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI NEL CIMITERO DI ROTEGLIA	Natura dell'obiettivo:	SVILUPPO E MANTENIMENTO DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
Descrizione sint.:	Ampliamento del cimitero di Roteglia mediante la costruzione di un nuovo corpo di fabbrica per complessivi 80 loculi		
Risultati attesi:	Avvio dei lavori per l'ampliamento del cimitero di Roteglia entro 31 dicembre		
Fasi e Tempi di realizzazione	- Affidamento incarichi esterni entro marzo 2019- - Approvazione progetto esecutivo entro settembre 2019 - Consegna lavori entro il 31 dicembre 2019		
Risorse umane:	geom Giuseppe Sorrentino, avv Katia Bizzarro, rag Anna Maria Gattamelati		
Risorse finanziarie:	90.00,00 € sul cap 12092.02.0300		
Risorse strumentali:	Beni mobili ed immobili assegnati all'Ufficio tecnico; Strumenti informatici esistenti		

<i>Relazioni interne:</i>	Tutti i settori della struttura organizzativa Ragioneria, Segreteria		
<i>Relazioni esterne:</i>	Professionisti esterni (geologo, ingegnere strutturale); Enti soggetti al rilascio di pareri, autorizzazioni (Struttura sismica provincia RE) imprese appaltatrici		
<i>Indicatori di risultato:</i>	-Consegna dei lavori per la realizzazione di n 80 nuovi loculi nel cimitero di Roteglia -Realizzazione delle varie fasi dell'intervento nei tempi previsti -Utilizzo risorse finanziarie assegnate		Stato di attuazione al 31/12/2019
Peso 20/100			

Stato di attuazione al 31 dicembre 2019

- Affidati gli incarichi esterni (geologo e strutturista)
- Acquisizione autorizzazione sismica dalla competente la struttura della Provincia di Reggio Emilia del 26 settembre
- Progetto esecutivo approvato dalla Giunta Comunale in data 16 dicembre 2019 – avviate le procedure di affidamento dei lavori

<i>Settore: Servizio d'intervento:</i>	SETTORE 3 – LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE		OBIETTIVO N° 6
<i>Titolo dell'obiettivo:</i>	PREDISPOSIZIONE VARIANTE 2019 AL PSC ED AL RUE VIGENTI	<i>Natura dell'obiettivo:</i>	SVILUPPO E MANTENIMENTO DEL TERRITORIO
<i>Descrizione sint.:</i>	Nel 2016 è diventato ufficialmente operativo il Piano Strutturale Comunale PSC e il Regolamento Urbanistico Edilizio comunale RUE. Durante la gestione del nuovo strumento è emersa la necessità di apportare modifiche al PCS e al RUE per migliorare ulteriormente il livello di qualità; si deve procedere quindi alla predisposizione di una Variante ai suddetti Strumenti Urbanistici.		
<i>Risultati attesi:</i>	Adeguamento della strumentalizzazione urbanistica alle esigenze di sviluppo della comunità di Castellarano.		
<i>Fasi e Tempi di realizzazione</i>	- Predisposizione della Relazione Preliminare e delle relative NTA sia di PSC che di RUE entro la metà di marzo 2019; - Consultazione con Provincia, raccolta pareri sul Progetto Preliminare e predisposizione VALSAT entro la metà di maggio 2019; - Predisposizione della versione definitiva degli strumenti PSC e RUE e loro adozione in CC entro la fine di luglio 2019; - Pubblicazione per 60 gg, controdeduzioni alle osservazioni ed eventuali riserve ed approvazione della Variante 2019 entro la fine dell'anno.		
<i>Risorse umane:</i>	arch Andrea Borgatti (fino al 15 dicembre), geom Vincenza Righi, geom Silvia Guiglia, avv Katia Bizzarro, arch Alessandro Mordini		
<i>Risorse finanziarie:</i>	Capitolo C421 del Bilancio 2019 – “Spese per studi e ricerche progetti e varianti PRG e PSC”, disponibilità attuale 5.000 euro.		

Risorse strumentali:	Strumenti informatici esistenti.		
Relazioni interne:	Tutti i settori dell'Ente.		
Relazioni esterne:	Provincia di Reggio Emilia, Servizio Tecnico dei bacini degli affluenti del Pò di Reggio Emilia, ARPAE e AUSL di Reggio Emilia.		
Indicatori di risultato:	Adozione della Variante 2019 entro la fine di luglio 2019, Approvazione della stessa entro dicembre 2019.		Stato di attuazione al 31/12/2019
Peso 20/100			

Stato di attuazione al 31 dicembre 2019

- La Relazione Preliminare e le NTA di PSC e di RUE sono state presentate in Conferenza di Pianificazione
- La consultazione con la Provincia e la raccolta pareri è avvenuta in sede di Conferenza di Pianificazione, conclusa a metà settembre.
- La Provincia ha sottoscritto l'accordo con la Provincia nel mese di dicembre
- Avviato l'ufficio SIT e affidato l'incarico per il supporto alla redazione degli elaborati grafici della variante
- La predisposizione della versione definitiva della Variante 2019 per la sua adozione in Consiglio Comunale è prevista entro la fine di febbraio 2020.
- Pubblicazione per 60 gg, controdeduzioni alle osservazioni ed eventuali riserve ed approvazione della Variante 2019 entro il mese di giugno 2020

Settore: Servizio d'intervento:	SETTORE 3 – LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE		OBIETTIVO N° 7
Titolo dell'obiettivo:	GESTIONE DELLE PROCEDURE DI APPROVAZIONE DEI PUA DI INIZIATIVA PRIVATA, DEGLI ACCORDI OPERATIVI EX LR 24/17 E RILASCIO DEI CDU	Natura dell'obiettivo:	SVILUPPO E MANTENIMENTO DEL TERRITORIO
Descrizione sintetica:	<p>Nel 2019 resta da concludere il processo relativo all'approvazione del Piano Urbanistico Attuativo in variante all'EX P.P. dell'ambito produttivo Ex ZCA di Tressano, ai sensi della LR 20/2000 e verrà attivato l'iter per arrivare alla stipula del primo Accordo Operativo ex LR 24/2017 inerente l'Ambito di espansione residenziale "Aer 1", sempre a Tressano.</p> <p>Il rilascio dei Certificati di Destinazione Urbanistica ai privati che ne facciano richiesta deve essere prodotto per legge entro 30 giorni dal ricevimento della richiesta. L'obiettivo è di ridurre i tempi del rilascio contenendoli entro le tre settimane.</p>		
Risultati attesi:	Conclusione dei due procedimenti di cui sopra e contenimento dei tempi di rilascio dei CDU.		

<i>Fasi e Tempi di realizzazione</i>	<p><u>PUA "Ex ZCA"</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Predisposizione della Delibera di Giunta di controdeduzione e approvazione del piano e relativa pubblicazione sul BURERT entro Marzo. - Predisposizione dello schema di Convenzione Urbanistica e redazione della documentazione inerente la stipula della stessa entro Aprile. <p><u>Accordo Operativo "Aer 1"</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Rispettare, e per quanto possibile, anticipare, i tempi previsti dalla Nuova Legge Regionale per la stipula dell'Accordo e della relativa Convenzione. - La proposta non è ancora stata formalizzata dal Privato, pertanto la tempistica di conclusione della procedura può essere stimata in sei mesi dalla data di consegna della proposta medesima. <p><u>CDU</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -Riduzione dei tempi rilascio dei Certificati di Destinazione Urbanistica entro 20/25 giorni dalla domanda. 	
<i>Risorse umane:</i>	arch Andrea Borgatti (fino al 15 dicembre), geom Vincenza Righi, Agostino Zammarini, avv Katia Bizzarro, Alessandra Giacobazzi alessandro mordini	
<i>Risorse finanziarie:</i>	Non previste.	
<i>Risorse strumentali:</i>	Strumenti informatici esistenti.	
<i>Relazioni interne:</i>	Tutti i settori dell'Ente.	
<i>Relazioni esterne:</i>	Provincia di Reggio Emilia, Servizio Tecnico dei bacini degli affluenti del Pò di Reggio Emilia, ARPAE e AUSL di Reggio Emilia.	
<i>Indicatori di risultato:</i>	Chiusura delle due procedure rispettivamente entro Aprile 2019 con la stipula della Convenzione del PUA ed entro sei mesi dalla presentazione della proposta di Accordo Operativo	Stato di attuazione al 31/12/2019
Peso 10/100		

Stato di attuazione al 31 dicembre

- PUA "Ex ZCA" A fine maggio 2019 si è concluso il procedimento di approvazione del Piano Urbanistico Attuativo in variante all'Ex P.P. dell'ambito Ex ZCA di Tressano.
- Accordo Operativo "Aer 1" A fine giugno è stato pubblicato sul BURERT l'avviso per l'Accordo Operativo. Avviata la procedura. In attesa della riunione del CUAV .
- CDU Il rilascio dei Certificati di Destinazione Urbanistica ai privati che ne facciano richiesta è già contenuto nelle tre settimane, con un anticipo sui tempi di legge e nel corso dell'anno i CDU sono stati rilasciati effettivamente nel tempo medio di 20 gg.

RIEPILOGO OBIETTIVI ANNO 2019

N.	TITOLO OBIETTIVO	Peso Obiettivo	NOTE/CRITICITA'
1	PROGETTO PARCO INCLUSIVO	20/100	
2	INCREMENTO DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA	10/100	
3	MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA STRADALE NEI CENTRI URBANI	10/100	
4	AMPLIAMENTO DELLA RETE CICLABILE COMUNALE	10/100	
5	REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI NEL CIMITERO DI ROTEGLIA	20/100	
6	PREDISPOSIZIONE VARIANTE 2019 AL PSC ED AL RUE VIGENTI	20/100	Prolungamento dei tempi per la definizione e sottoscrizione di alcuni accordi coi privati
7	GESTIONE DELLE PROCEDURE DI APPROVAZIONE DEI PUA DI INIZIATIVA PRIVATA, DEGLI ACCORDI OPERATIVI EX LR 24/17 E RILASCIO DEI CDU	10/100	