



## COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 126 del 28/11/2019

**OGGETTO: PIANO TRIENNALE 2020/2022 DI RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNE SPESE DI FUNZIONAMENTO EX ART. 1, COMMA 594 E SEGUENTI, DELLA LEGGE FINANZIARIA 2008**

L'anno duemiladiciannove , addì ventotto del mese di Novembre alle ore 14:00 , nella Sede Comunale , previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del SINDACO Dott. Giorgio Zanni la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale IL SEGRETARIO GENERALE Avv. Stefano Cappilli .

Intervengono i Signori:

| N°       | Qualifica | Nome                | Presente | Assente |
|----------|-----------|---------------------|----------|---------|
| <u>1</u> | Sindaco   | ZANNI GIORGIO       | si       |         |
| <u>2</u> | Assessore | IOTTI PAOLO         |          | si      |
| <u>3</u> | Assessore | MAGNANI LUCA        | si       |         |
| <u>4</u> | Assessore | ROSSI ROSSANO       |          | si      |
| <u>5</u> | Assessore | MUCCI MARIA ESTER   | si       |         |
| <u>6</u> | Assessore | BARTOLINI CASSANDRA | si       |         |

PRESENTI: 4

ASSENTI: 2

Il Presidente, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

**OGGETTO: PIANO TRIENNALE 2020/2022 DI RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNE SPESE DI FUNZIONAMENTO EX ART. 1, COMMA 594 E SEGUENTI, DELLA LEGGE FINANZIARIA 2008**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO:**

che la legge n. 244 del 24/12/2007 (legge finanziaria 2008) prevede alcune rilevanti disposizioni dirette al contenimento e alla razionalizzazione delle spese di funzionamento delle pubbliche amministrazioni; - che, in particolare, l'art. 2, comma 594, prevede che ai fini del contenimento delle spese di funzionamento delle proprie strutture, le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, adottano piani triennali per l'individuazione di misure finalizzate alla razionalizzazione dell'utilizzo:

- a) delle dotazioni strumentali, anche informatiche, che corredano le stazioni di lavoro nell'automazione d'ufficio;
- b) delle autovetture di servizio, attraverso il ricorso, previa verifica di fattibilità, a mezzi alternativi di trasporto, anche cumulativo;
- c) dei beni immobili a uso abitativo o di servizio, con esclusione dei beni infrastrutturali;

**CONSIDERATO:**

- che il comma 595 stabilisce che nei piani relativi alle dotazioni strumentali occorre prevedere le misure dirette a circoscrivere l'assegnazione di apparecchiature di telefonia mobile ai soli casi in cui il personale debba assicurare, per esigenze di servizio, pronta e costante reperibilità e limitatamente al periodo necessario allo svolgimento delle particolari attività che ne richiedono l'uso, individuando, nel rispetto della normativa sulla tutela della riservatezza dei dati personali, forme di verifica, anche a campione, circa il corretto utilizzo delle relative utenze;

che il comma 596 prevede che nei casi in cui gli interventi esposti nel piano triennale implicino la dismissione di dotazioni strumentali, lo stesso piano è corredato della documentazione necessaria a dimostrare la congruenza dell'operazione in termini di costi e benefici;

**DATO ATTO:**

- che il comma 597 impone alle amministrazioni pubbliche di trasmettere a consuntivo e con cadenza annuale una relazione agli organi di controllo interno e alla sezione regionale della Corte dei conti competente;

che il comma 598 prevede che i suddetti piani siano resi pubblici con le modalità previste dall'articolo 11 del Dlgs 165/2001 e dall'articolo 54 del codice dell'amministrazione digitale (Dlgs 82/2005); rilevato:

che il comma 599 impone alle amministrazioni pubbliche, sulla base di criteri e modalità definiti con decreto del presidente del consiglio dei ministri da adottare, sentita l'Agenzia del demanio, entro 90 giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, all'esito della ricognizione propedeutica all'adozione dei piani triennali di cui alla lettera c) del comma 594 provvedono a comunicare al ministero dell'economia e delle finanze i dati relativi a:

- a) i beni immobili a uso abitativo o di servizio, con esclusione dei beni infrastrutturali, sui quali vantino a qualunque titolo diritti reali, distinguendoli in base al relativo titolo, determinandone la consistenza complessiva e indicando gli eventuali proventi annualmente ritratti dalla cessione in locazione o in ogni caso dalla costituzione in relazione agli stessi di diritti in favore di terzi;

b) i beni immobili a uso abitativo o di servizio, con esclusione dei beni infrastrutturali, dei quali abbiano a qualunque titolo la disponibilità, distinguendoli in base al relativo titolo e determinandone la consistenza complessiva, nonché quantificando gli oneri annui complessivamente sostenuti a qualunque titolo per assicurarne la disponibilità.

DATO ATTO: -

che ai competenti settori dell'amministrazione comunale è assegnato il compito di rilevare i dati e le informazioni necessarie per la predisposizione del piano triennale di razionalizzazione delle voci di spesa indicate dall'art. 2, comma 594, della legge finanziaria 2008;

che si è provveduto ad assemblare i dati e le informazioni pervenute elaborando l'allegato piano per il triennio 2020-2022 relativo alla razionalizzazione delle voci di spesa ivi indicate allegato al presente atto **sub A**);

CONSIDERATO:

che le misure e gli interventi previsti nel piano triennale impegnano i diversi responsabili di servizio ai fini del conseguimento di economie di bilancio

che il piano triennale è reso pubblico attraverso con la pubblicazione sul sito istituzionale dell'amministrazione comunale;

visti:

il vigente statuto comunale;

il vigente regolamento di contabilità;

il Dlgs 18 agosto 2000, n. 267;

dato atto che, ai sensi dell'art. 49 del Dlgs n. 267/2000 sono stati richiesti e formalmente acquisiti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, espressi dal responsabile del servizio interessato;

ACQUISITI i pareri favorevoli ai sensi del D.Lgs 267/2000;

CON VOTI favorevoli ed unanimi, resi ed accertati nei modi di legge e con votazione separata favorevole ed unanime anche per quanto attiene l'immediata eseguibilità da conferire all'atto;

### DELIBERA

1. di approvare il piano per il triennio 2020/2022 contenente misure finalizzate alla riduzione delle voci di spesa ivi indicate che si allega al presente atto sub A) a farne parte integrante e sostanziale;
2. di invitare tutti i responsabili dei servizi a porre la massima attenzione alla concreta realizzazione delle azioni e degli interventi previsti nel piano;
3. di provvedere alla pubblicazione del piano triennale 2020/2022 sul sito istituzionale dell'ente e al deposito di una copia presso l'ufficio relazioni con il pubblico;
4. di incaricare il Responsabile del Settore 1 Affari Istituzionali Servizi Generali Contabilità Tributi alla predisposizione di una relazione a consuntivo, con cadenza annuale, da inviare agli organi di controllo interno dell'ente e alla competente sezione di controllo della Corte dei conti;
5. di allegare la presente deliberazione al bilancio di previsione 2020/22.
6. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

**PIANO TRIENNALE DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE SPESE DI  
FUNZIONAMENTO 2019/2021  
(Art. 2, commi da 594 a 599 Legge 24.12.2007, n. 244**

## **INTRODUZIONE**

I commi dal 594 al 598 dell'art. 2 della Legge 24 dicembre 2007, n. 244 (Finanziaria 2008) introducono alcune misure tendenti al contenimento delle spese di funzionamento delle strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1 comma 2 del D.lgs 165/2001. Tali misure si concretizzano essenzialmente nell'adozione di piani triennali finalizzati a razionalizzare l'utilizzo di una serie di beni.

L'art. 2 commi 594 e 595 individua i beni che saranno oggetto di tale razionalizzazione. In particolare si tratta di:

- dotazioni strumentali anche informatiche,
- autovetture di servizio,
- beni immobili ad uso abitativo o di servizio con esclusione dei beni infrastrutturali,
- apparecchiature di telefonia mobile.

I piani devono essere prettamente operativi e dettagliare le azioni di razionalizzazione.

A fronte dell'obbligo dell'adozione di un piano triennale il comma 597 dell'art. 2 prevede che a consuntivo debba essere redatta una relazione da inviare:

- agli organi di controllo interno,

alla sezione regionale della Corte dei Conti competente.

L'art. 2 comma 568 richiede anche un obbligo di pubblicazione dei piani triennali sui siti internet del Comune.

L'attività di razionalizzazione delle spese discende dalle previsioni di bilancio dell'ente, impostato secondo criteri di efficacia, efficienza ed economicità, configurandosi, perciò, quale attività legate alla gestione dell'ente e atto di indirizzo operativo alla struttura, che trova accoglimento nella predisposizione del piano esecutivo di gestione.

Il presente piano individua le misure volte a consentire la razionalizzazione delle spese per gli anni 2020, 2021, 2022 attraverso l'individuazione dei processi di seguito riportati.

## **DOTAZIONI STRUMENTALI INFORMATICHE**

Dal 1° giugno 2013 è stato istituito il servizio SIA presso l'Unione Tresinaro Secchia alla quale sono state delegate tutte le funzioni relative ai servizi informatici

## **TELEFONIA MOBILE E ALTRI STRUMENTI DI CONNETTIVITÀ**

Il budget necessario per far fronte alle spese telefoniche e all'approvvigionamento dei relativi servizi viene gestito dal caposettore affari generali Dott Toni Agostino Vicesegretario.

### **Telefonia fissa**

E' previsto un apparecchio telefonico per ogni posto di lavoro con linee e numeri condivisi su più postazioni di lavoro; una linea è adibita a fax. Gli apparecchi sono di proprietà del Comune .

La sostituzione viene effettuata esclusivamente in caso di guasto irreparabile ed è affidata a ditta esterna.

Dal 1° ottobre 2008 il servizio polizia municipale è stato trasferito all'unione così come le relative dotazioni strumentali e i relativi contratti .

Nel corso del 2014 si è provveduto alla sostituzione del centralino obsoleto e non più aggiornabile con un centralino software di nuova generazione. Tutta la rete del Comune è quindi attualmente in VOIP con costi azzerati per le chiamate interne.

Dal 2017 la gestione del centralino è passata all'Unione Tresinaro Secchia.

### **Telefonia Mobile**

Si richiama preliminarmente il parere della corte dei Conti n. 20 del 24/07/2008

La finanziaria precisa che tra i piani triennali per l'individuazione di misure finalizzate alla razionalizzazione dell'utilizzo delle dotazioni strumentali "sono altresì indicate le misure dirette a circoscrivere l'assegnazione di apparecchiature di telefonia mobile ai soli casi in cui il personale debba assicurare, per esigenze di servizio, pronta e costante reperibilità e limitatamente al periodo necessario allo svolgimento delle particolari attività che ne richiedono l'uso, individuando, nel rispetto della normativa sulla tutela della riservatezza dei dati personali, forme di verifica, anche a campione, circa il corretto utilizzo delle relative utenze".

Alla luce di detta normativa, ciascun ente, ferma restando la facoltà di prevedere, nell'esercizio della propria autonomia regolamentare, una disciplina dettagliata per regolare l'assegnazione delle apparecchiature di telefonia mobile, è chiamato a adottare piani triennali diretti a razionalizzare l'utilizzo di tali apparecchiature, con l'obiettivo finale di contenere le proprie spese di funzionamento delle strutture.

Pertanto, in primo luogo si osserva che le misure di razionalizzazione da adottarsi devono tenere conto di tale obiettivo finale, prendendo in considerazione i costi complessivi, tanto diretti quanto indiretti, connessi a ciascuna iniziativa, e raffrontandoli con i vantaggi, in termini di risparmio di spesa, dalla stessa derivanti.

Per la verifica dell'adeguatezza dei piani adottati rispetto a questo obiettivo, la finanziaria richiama la presenza di forme di controllo sia interne che esterne (cfr. Art. 2, comma 596 sopra citato).

Con particolare riferimento alla telefonia mobile, sono stabiliti dei criteri ben precisi cui le misure di razionalizzazione devono adeguarsi. Si prescrive, infatti, la limitazione dell'assegnazione di telefoni cellulari ai soli casi in cui il personale debba assicurare, per esigenze di servizio, pronta e costante reperibilità, con la conseguente limitazione dell'uso dell'apparecchiatura al solo periodo necessario allo svolgimento delle particolari attività che ne richiedano l'uso.

Il legislatore sembra prescindere dalla circostanza della formale istituzione, presso gli enti interessati, di appositi servizi di pronta reperibilità, ma lega strettamente, tanto l'assegnazione dell'apparecchiatura, quanto il suo uso in concreto, alla sostanziale necessità di assicurare una pronta e costante reperibilità per esigenze di servizio.

Pertanto nell'attuazione delle suddette previsioni, le misure da adottare devono essere valutate in ragione dell'organizzazione e dell'attività gestionale di ciascun Ente, avendo comunque sempre presente l'obiettivo finale, ovvero il contenimento delle spese di funzionamento delle strutture.

Le attuali assegnazioni sono frutto di diverse richieste pervenute nel tempo da parte dei servizi in base alle quali le assegnazioni al personale dipendente erano subordinate ad effettive esigenze di servizio e o lavorative, ovvero quando la natura delle prestazioni e dell'incarico rivestito richiedevano pronta e costante reperibilità in luoghi diversi dalla sede di lavoro o quando sussistevano particolari ed indifferibili esigenze di comunicazione che non potevano essere soddisfatte con gli strumenti di telefonia da postazione permanente.

L'ente dispone attualmente delle seguenti dotazioni di telefonia mobile :

telefonia mobile 2019 - Elenco sim card a contratto al 27/11/2019, art 2 , c. 595 finanziaria 2008

| ASSEGNATARI               | SITUAZIONE ATTUALE   | RIDUZIONE PREVISTA | SITUAZIONE FINALE |
|---------------------------|----------------------|--------------------|-------------------|
| amministratori            | 5                    | 0                  | 5                 |
| segretario comunale       | 1                    | 0                  | 1                 |
| capisettore               | 2                    | 0                  | 2                 |
| allarme municipio         | tessera ricaricabile | 0                  | 1                 |
| allarme rocchetta         | tessera ricaricabile | 0                  | 1                 |
| allarme casa aperta       | tessera ricaricabile | 0                  | 1                 |
| dipendenti settore 1      | 3                    | 0                  | 3                 |
| dipendenti settore 2      | 0                    | 0                  | 0                 |
| dipendenti settore 3      | 4                    | 0                  | 4                 |
| allarme torre orologio    | tessera ricaricabile | 0                  | 1                 |
| sim per centralino in GSM | 0                    | 0                  | 0                 |

I telefoni cellulari a disposizione dell'Amministrazione Comunale dovranno essere assegnati agli amministratori ed al personale comunale con apposita determina dei capisettori.

Per motivate esigenze di servizio il personale comunale (dipendenti e figure assimilate) può essere dotato di telefono cellulare e di altri strumenti di connettività in mobilità, secondo le procedure e nel rispetto delle norme di utilizzo di seguito indicate. In nessun caso può essere concesso il telefono di servizio a soggetti esterni all'Amministrazione (consulenti dipendenti di imprese appaltatrici).

#### Esigenze di servizio

L'uso del telefono cellulare e di altri strumenti per la connettività in mobilità, può essere concesso quando la natura delle prestazioni e dell'incarico richiedano pronta e costante reperibilità in luoghi diversi dalla sede di lavoro o quando sussistano particolari ed indifferibili esigenze di comunicazione che non possono essere soddisfatte con gli strumenti di telefonia fissa e posta elettronica da postazione permanente, ovvero in relazione a particolari forme di prestazione dell'attività lavorativa (ad esempio: telelavoro).

#### Concessione

La concessione del telefono cellulare o di altro strumento di connettività in mobilità è disposta dai Capisettore per i propri dipendenti

I Capisettore sono dotati di telefono cellulare di servizio, per tutta la durata dell'incarico, in relazione ai compiti ed alle particolari esigenze di servizio connesse all'espletamento dell'incarico.

Il caposettore affari generali, su assegnazione del caposettore competente, provvede alla fornitura dei servizi di telefonia mobile e ad attivare il numero richiesto. I numeri di telefono assegnati sono comunicati dal caposettore affari generali al caposettore che ha disposto l'assegnazione e alla Giunta.

Sia il cellulare che la Sim card e la relativa utenza sono concessi in uso al dipendente fino ad esplicita revoca o sospensione.

Pertanto, al venire meno dei requisiti indicati o in caso di cessazione del rapporto di lavoro, il caposettore interessato dovrà revocare la concessione, dandone immediata comunicazione al Caposettore affari generali che provvederà al ritiro del materiale fornito ed alla conseguente disattivazione dell'utenza.

Nell'ipotesi di trasferimento ad un diverso Settore del Comune, il permanere delle condizioni per l'uso del telefono di servizio dovrà essere attestato dal Caposettore di destinazione

La concessione del telefono cellulare può essere disposta anche per periodi di tempo limitati, in relazione ad esigenze contingenti (eventi, missioni, servizi straordinari).

Le spese per l'acquisto/locazione, uso e manutenzione delle apparecchiature devono essere contenute nell'ambito delle somme disponibili per le spese telefoniche e quindi occorre valutare, in un contesto unitario, i miglioramenti delle prestazioni dell'Amministrazione e la razionalizzazione della spesa nell'intero sistema telefonico, (a titolo esemplificativo riducendo le utenze fisse);

In ogni caso, deve essere predisposto da ciascun caposettore un rigoroso monitoraggio dei consumi, per verificare l'economicità dell'iniziativa, ed un controllo sulla documentazione delle chiamate effettuate.

Il Servizio economato provvederà ad effettuare verifiche a campione sul traffico telefonico fatturato per accertare la natura istituzionale delle chiamate imputate al Comune di Castellarano.

#### Criteri di utilizzo

L'assegnatario del dispositivo di comunicazione mobile è responsabile del suo corretto utilizzo dal momento della presa in consegna fino alla restituzione e dovrà porre ogni cura nella sua conservazione, per evitare danni, smarrimenti o sottrazioni.

Nel caso in cui un apparecchio venga concesso a più utilizzatori, l'assegnatario è individuato nel Caposettore. In ogni caso, la struttura dovrà tenere nota degli effettivi utilizzatori per tutta la durata della concessione.

In caso di furto o smarrimento dell'apparecchio il dipendente dovrà darne immediata comunicazione al proprio Settore ed al competente ufficio del Settore affari generali, ai fini dell'immediato blocco dell'utenza.



Se il furto o lo smarrimento si verificano in circostanze in cui non è possibile comunicare con il ufficio del Settore affari generali, il dipendente dovrà provvedere personalmente al blocco della Sim, contattando il gestore di telefonia mobile.

Il dipendente dovrà quindi presentare la formale denuncia di furto o smarrimento e farne pervenire copia al proprio Caposettore e al caposettore affari generali per gli adempimenti successivi.

I telefoni cellulari possono essere utilizzati per ragioni di servizio.

I dipendenti dovranno comunque utilizzare il telefono cellulare nei casi di effettiva necessità, ponendo la massima attenzione al contenimento della spesa.

#### **Dismissione di dotazioni strumentali**

Il presente Piano non prevede la dismissione di dotazioni strumentali al di fuori dei casi di guasto irreparabile od obsolescenza.

L'eventuale dismissione di una apparecchiatura da una postazione di lavoro, ufficio od area di lavoro derivante da una razionalizzazione dell'utilizzo delle dotazioni strumentali complessive, comporterà la sua riallocazione in altra postazione, ufficio od area di lavoro fino al termine del suo ciclo di vita.

#### **AUTOVETTURE DI SERVIZIO**

Le autovetture di servizio attualmente in uso presso il Comune di Castellarano alla data del 27/11/2019 sono quelle indicate nell'**allegato 1)**

Il Comune di Castellarano non possiede auto di rappresentanza ad uso esclusivo degli amministratori.

#### **Criteri Di Gestione e di dismissione**

Prima di acquisire un nuovo automezzo dovrà essere effettuata una valutazione comparativa, in relazione alla tipologia di automezzo e all'uso cui esso sarà destinato, sull'opportunità di procedere all'acquisto oppure al noleggio a lungo termine "tutto compreso".

Il parco automezzi soddisfa strettamente i fabbisogni dell'ente. Non è agevolmente possibile effettuare trasporti alternativi a mezzo autolinee pubbliche per il poco servizio, gli orari fissi e per le destinazioni. Tutte le vetture in dotazione alla polizia municipale e sono state concesse in comodato all'unione Tresinaro Secchia. Dal 01/01/2016 tutte le vetture in dotazione ai servizi sociali sono state concesse in comodato all'unione Tresinaro Secchia.

#### **Criteri di utilizzo**

Gli automezzi di servizio in dotazione al Comune sono utilizzati esclusivamente per l'espletamento delle funzioni proprie dell'Amministrazione;

La fornitura del carburante, per gli automezzi comunali, avverrà presso le stazioni di servizio utilizzando gli appositi buoni carburante, acquistati tramite convenzione Consip.

#### **BENI IMMOBILI AD USO ABITATIVO O DI SERVIZIO**

I beni immobili ad uso abitativo e di servizio di proprietà dell'Ente sono quelli di cui alla tabella riportata nell'**allegato 2)** al presente atto a farne parte integrante e sostanziale.

Gli interventi di manutenzione nei suoi molteplici aspetti (strutturali, impiantistici, distributivi ecc.) sono pianificati annualmente in modo da evitare spese impreviste e prima che il grado di vetustà o uso di immobili o di una sua parte diventi irreversibile e non più conveniente come semplice manutenzione o addirittura rientri in una fase di emergenza e pericolo con conseguenti maggiori spese.

La maggior parte delle manutenzioni ordinarie vengono svolte con l'ausilio di personale dipendente del Comune, mentre le manutenzioni straordinarie vengono programmate ed eseguite da Ditte specializzate del settore che praticano i prezzi più bassi individuate a seguito di gara.

Gran parte degli immobili sono dotati di sistemi automatici di accensione e spegnimento del riscaldamento anche mediante programmazione delle fasce di funzionamento.

Per la realizzazione di nuovi edifici sono stati osservati e si osserveranno le normative inerenti l'utilizzo di energie alternative attivando risparmi energetici con la produzione di acqua calda con pannelli solari e la dotazione di sistemi automatici di accensione e spegnimento dell'illuminazione e del riscaldamento.

In allegato la situazione relativa alle locazioni dei bei immobili **allegato 3)**

## COMPITI DEI CAPOSETTORE PER LA RENDICONTAZIONE e L'AGGIORNAMENTO DEL PRESENTE PIANO

I capisettore, in ragione della rispettiva competenza, devono trasmettere al Segretario Generale, entro 3 mesi dalla chiusura dell'esercizio 2020 ovvero entro marzo 2021, con apposita deliberazione:

1) Il rendiconto delle risultanze dell'applicazione del piano a consuntivo :

### DOTAZIONI STRUMENTALI (escluso telefonia mobile e fissa )

| SPESA ACCERTATA E SPESA PREVISTA                          |      |      |          |               |
|---|------|------|----------|---------------|
| DOTAZIONI STRUMENTALI (escluso telefonia mobile e fissa ) | ANNO | ANNO | economia | maggior spesa |
|   |      |      |          |               |

### TELEFONIA MOBILE e FISSA

| SPESA ACCERTATA E SPESA PREVISTA |      |      |          |               |
|----------------------------------|------|------|----------|---------------|
|                                  | ANNO | ANNO | economia | maggior spesa |
| TELEFONIA MOBILE                 |      |      |          |               |
| TELEFONIA FISSA                  |      |      |          |               |
| TOTALE                           |      |      |          |               |

### AUTOVETTURE DI SERVIZIO

| SPESA ACCERTATA E SPESA PREVISTA |      |      |          |               |
|----------------------------------|------|------|----------|---------------|
| AUTOVETTURE DI SERVIZIO          | ANNO | ANNO | economia | maggior spesa |
|                                  |      |      |          |               |

### BENI IMMOBILI AD USO ABITATIVO O DI SERVIZIO

| INTROITI ACCERTATI E PREVISTI                |      |      |          |               |
|--|------|------|----------|---------------|
| BENI IMMOBILI AD USO ABITATIVO O DI SERVIZIO | ANNO | ANNO | economia | maggior spesa |
|  |      |      |          |               |

2) la proposta di piano triennale di cui alla legge finanziaria 2008 in aggiornamento del presente piano in tempo utile per la predisposizione del bilancio 2021/2023

per ciascuna tipologia dei seguenti beni:

a) dotazioni strumentali, incluse quelle informatiche, che corredano le stazioni di lavoro nell'automazione d'ufficio (computers ,fax, fotocopiatori, apparecchiature di telefonia mobile, scanner, ecc);

b) autovetture di servizio;

c) beni immobili ad uso abitativo o di servizio, con esclusione dei beni infrastrutturali.

Il Segretario generale provvederà quindi alla verifica e al consolidamento delle proposte per la successiva approvazione del piano in oggetto da parte degli organi di governo per gli anni futuri .

Ciascun piano dovrà essere articolato nelle seguenti sezioni:

analisi quali-quantitativa, organizzativa e finanziaria della situazione attuale (consistenza dei beni, costi annuali di approvvigionamento e mantenimento, modalità di gestione, etc.);



un progetto per ognuna delle misure di razionalizzazione proposte, comprensivo di analisi costi-benefici ed in particolare dovrà esser evidenziato Obiettivo programmato di contenimento costi rispetto all'anno precedente come segue :

**DOTAZIONI STRUMENTALI (escluso telefonia mobile)**

| SPESA ACCERTATA E SPESA PREVISTA   |      |      |      |  |
|--|------|------|------|--|
|  | ANNO | ANNO | ANNO |  |
|  | €    | €    | €    |  |
| Obiettivo programmato di contenimento costi rispetto all'anno precedente | €    | €    | €    |  |

**TELEFONIA MOBILE E FISSA**

| SPESA ACCERTATA E SPESA PREVISTA   |      |      |      |  |
|--|------|------|------|--|
|  | ANNO | ANNO | ANNO |  |
|  | €    | €    | €    |  |
| Obiettivo programmato di contenimento costi rispetto all'anno precedente | €    | €    | €    |  |

**AUTOVETTURE DI SERVIZIO**

| SPESA ACCERTATA E SPESA PREVISTA   |      |      |      |  |
|--|------|------|------|--|
|  | ANNO | ANNO | ANNO |  |
|  | €    | €    | €    |  |
| Obiettivo programmato di contenimento costi rispetto all'anno precedente | €    | €    | €    |  |

**BENI IMMOBILI AD USO ABITATIVO O DI SERVIZIO**

| SPESA ACCERTATA E SPESA PREVISTA   |      |      |      |  |
|--|------|------|------|--|
|  | ANNO | ANNO | ANNO |  |
|  | €    | €    | €    |  |
| Obiettivo programmato di contenimento costi rispetto all'anno precedente | €    | €    | €    |  |

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
Dott. Giorgio Zanni

IL IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Stefano Cappilli



**COMUNE DI CASTELLARANO**  
Provincia di Reggio Emilia

Settore 1 - Affari Istituzionali, Servizi Generali, Contabilità e Tributi – SERVIZIO Segreteria Generale

PROPOSTA DI GIUNTA N. 503 DEL 27/11/2019.

**Oggetto :**

**PIANO TRIENNALE 2020/2022 DI RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNE  
SPESE DI FUNZIONAMENTO EX ART. 1, COMMA 594 E  
SEGUENTI, DELLA LEGGE FINANZIARIA 2008**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere Favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Note:

Castellarano, li 27/11/2019

Il responsabile del settore Settore 1 - Affari  
Istituzionali, Servizi Generali, Contabilità e Tributi  
TONI AGOSTINO / INFOCERT SPA



**COMUNE DI CASTELLARANO**  
Provincia di Reggio Emilia

Settore 1 - Affari Istituzionali, Servizi Generali, Contabilità e Tributi – SERVIZIO Segreteria Generale

PROPOSTA DI GIUNTA N. 503 DEL 27/11/2019.

**Oggetto :**

**PIANO TRIENNALE 2020/2022 DI RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNE  
SPESE DI FUNZIONAMENTO EX ART. 1, COMMA 594 E  
SEGUENTI, DELLA LEGGE FINANZIARIA 2008**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Si esprime parere Favorevole in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Note:

Castellarano, li 27/11/2019

Il responsabile del settore Contabile Tributi  
TONI AGOSTINO / INFOCERT SPA



**COMUNE DI CASTELLARANO**  
*Provincia di Reggio Emilia*

GIUNTA COMUNALE

N° 126 del 28/11/2019

**OGGETTO: PIANO TRIENNALE 2020/2022 DI RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNE SPESE DI FUNZIONAMENTO EX ART. 1, COMMA 594 E SEGUENTI, DELLA LEGGE FINANZIARIA 2008**

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

N. 1805

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : 28/11/2019 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Segretario Generale  
CAPPILLI STEFANO / INFOCERT SPA



**COMUNE DI CASTELLARANO**  
*Provincia di Reggio Emilia*

GIUNTA COMUNALE

N° 126 del 28/11/2019

**OGGETTO: PIANO TRIENNALE 2020/2022 DI RAZIONALIZZAZIONE DI ALCUNE SPESE DI FUNZIONAMENTO EX ART. 1, COMMA 594 E SEGUENTI, DELLA LEGGE FINANZIARIA 2008**

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è esecutiva il 08/12/2019

- Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del T.U. - D.Lgs. 267/2000.

Segretario Generale  
CAPPILLI STEFANO / INFOCERT SPA



**COMUNE DI CASTELLARANO**  
*elenco automezzi*

**AUTOMEZZI 2019**

| VEICOLO  | kw        | TARGA     | CILINDRATA |
|--|-----------|-----------|------------|
| <b>SETTORE 1</b>   |           |           |            |
| RENAULT ZOE.Z.E.( COMODATO con IREN REP.4521/2015)   |           | EV107AJ   | elettrica  |
| <b>SETTORE 3</b>   |           |           |            |
| Autovettura nissan LEAF Elettrica ( proprietaria TRASPORTI INTEGRATI E LOGISTICA SRL)( EX SETTORE 2) | elettrica | ES244XY   | elettrica  |
| Motocarro PIAGGIO  | 35        | AN665PV   | 993        |
| Motocarro PIAGGIO  | 35        | AH551EA   | 993        |
| Motocarro PIAGGIO  | 35        | AH550EA   | 993        |
| Camion Renault 210 M   | 154       | AN647PR   | 6174       |
| Motocarro PIAGGIO (  | 14,5      | RE98428   | 422        |
| Autovettura FIAT PUNTO   | 44        | FM866EC   | 1242       |
| Motocarro FIAT DOBLO'  | 68        | CZ435CF   | 1596       |
| Motocarro PIAGGIO PORTER   | 48        | DK622PA   | 1296       |
| Camion Renault Master  | 78        | AY609 BR  | 2800       |
| Autovettura FIAT PANDA   | 62,5      | FV432AL   | 875        |
| Macchina operatrice Benfra   | 51        | REAE568   | 3456       |
| Carrello elevatore LUGLI   |           | 535869549 |            |
| Macchina semovente FAI   |           | REAE056   | 3072       |
| Spazzatrice Unieco   |           | ABH 762   |            |

## ART. 30 D. Lgs. 33/2013 – PATRIMONIO IMMOBILIARE: ELENCO FABBRICATI

| Classificazione  | Descrizione                                     | Località      | Indirizzo           | N. civico | Titolo                | F.M. | Part. | Sub. | Cat.        | Vani      | Mq.       | Mc.     | Rendita  | Red Dom | Red Agra |     |   |
|--|---|---------------|---------------------|-----------|-----------------------|------|-------|------|-------------|-----------|-----------|---------|----------|---------|----------|-----|---|
| Patrimonio Indisponibile                                       | Municipio                                       | Castellarano  | Via Roma            | 7         | Proprietà             | 41   | 305   | 7    | B/4         | 8324      |           |         | 8168,09  |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Magazzino Comunale                              | Castellarano  | Via Chiaviche       | 59        | Proprietà             | 48   | 198   | 2    | C02         |           | 487,00 mq |         | 1735,45  |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Centro Civico: Biblioteca, Archivi – CRI e AVIS | Castellarano  | Via Roma            | 58        | Proprietà             | 41   | 343   | 1    | B04         | 5848      | 1704 mq   |         | 5738,47  |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Centro Civico – Autorimessa CRI                 | Castellarano  | Via Roma            | 58        | Proprietà             | 41   | 343   | 2    | C06         | 144       | 154 mq    |         | 438,78   |         |          |     |   |
| <b>EDIFICI STORICI E CULTURA</b>                               |   |               |                     |           |                       |      |       |      |             |           |           |         |          |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Castello di San Valentino                       | San Valentino | Via Castello        | 3         | Proprietà             | 14   | 202   |      | A/9         | 14,5 vani |           |         | 703,93   |         |          |     |   |
|  | Castello di San Valentino: Terreno              | San Valentino | Via Castello        |           | Proprietà             | 14   | 201   |      | Incolt      |           | 5512 mq   |         |          | 0,57    | 0,28     |     |   |
|  | Castello di San Valentino Terreno               | San Valentino | Via Castello        |           | Proprietà             | 14   | 200   |      | Incolt      |           | 4205 mq   |         |          | 0,43    | 0,22     |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Monumento La Rocchetta                          | Castellarano  | Piazzale Cairoli    | 10        | Proprietà             | 41   | 162   | 1    | B01         |           |           | 2945 mc | 2129,35  |         |          |     |   |
|  | Monumento La Rocchetta: Fossato                 | Castellarano  | Via Mulino          |           | Proprietà             | 41   | 160   |      | Vign        |           | 328 nq    |         |          | 4,56    | 2,46     |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Chiesa di Santa Croce                           | Castellarano  | Via Roma            | 45/a      | Proprietà             | 41   | B     |      | E07         |           |           |         | 0        |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Chiesetta di Rontano                            | San Valentino | Via Rontano         |           | Proprietà             | 28   | A     |      | B07         |           |           | 68 mc   | 38,63    |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Torre dell'Orologio                             | Castellarano  | Via Torre           | snc       | Proprietà             | 41   | 298   |      | E06         |           |           |         | 226      |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Acquedotto Romano                               | Castellarano  | Via San Francesco   |           | Proprietà             | 48   | 387   |      | Incolt      | 144 mq    |           |         |          | 0,01    | 0,01     |     |   |
| <b>EDIFICI SCOLASTICI – INFANZIA, PRIMARIE E SECONDARIE</b>    |   |               |                     |           |                       |      |       |      |             |           |           |         |          |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Scuola Dell'Infanzia – Materna                  | Castellarano  | Viale della Pace    | 10        | Proprietà             | 48   | 481   |      | B05         | 4021      | 1339 mq   |         | 3944,71  |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Scuola Dell'Infanzia – Materna e Sala Civica    | Cadiroggio    | Via Cadiroggio      | 91        | Proprietà             | 9    | 87    | 1    | B05         | 2030      | 424 mq    |         | 1991,98  |         |          |     |   |
|  | Scuola Dell'Infanzia – Ambulatorio              | Cadiroggio    | Via Cadiroggio      | 91        | Proprietà             | 9    | 87    | 2    | B05         | 140       | 44 mq     |         | 137,38   |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Scuola Dell'Infanzia – Materna                  | Tressano      | Via Radici Nord     | 53/B      | Proprietà             | 34   | 541   | 5    | B05         | 2363      | 718 mq    |         | 2318,74  |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Scuola Primaria – Elementare                    | Tressano      | Via Radici Nord     | 57        | Proprietà             | 34   | 541   | 4    | B05         | 6426      | 3854 mq   |         | 6305,64  |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Scuola Primaria – Elementare e Palestra         | Castellarano  | Via Rio Branzola    | 1         | Proprietà             | 33   | 529   | 4    | B05         | 18888     | 4247 mq   |         | 18534,23 |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Scuola Primaria – Elementare                    | Roteglia      | Via Dorale          | 2         | Proprietà             | 57   | 287   |      | B05         | 6960      |           |         | 6829,64  |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Scuola Secondaria: Scuole Medie                 | Castellarano  | Via Fuori Ponte     | 23/a      | Proprietà             | 33   | 530   | 1    | B05         | 17746     |           |         | 17413,62 |         |          |     |   |
|  | Scuola Secondaria: Alloggio Custode Piano S-R-T | Castellarano  | Via Fuori Ponte     | 23/a      | Proprietà             | 33   | 530   | 3    | A03         | 7,5       |           |         | 426,08   |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Scuola Secondaria: Scuola Media Piano S-1-2     | Rotelia       | Vua Radici in Monte | 133/a     | Proprietà             | 55   | 385   | 1    | B05         | 4208 mq   |           |         | 4129,18  |         |          |     |   |
|  | Scuola Secondaria: Uffici al Piano S.           | Rotelia       | Vua Radici in Monte | 133/a     | Proprietà             | 55   | 385   | 2    | B04         | 852       |           |         | 836,04   |         |          |     |   |
| <b>EDIFICI SCOLASTICI – NIDI</b>                               |   |               |                     |           |                       |      |       |      |             |           |           |         |          |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Asilo Nido e Ludoteca                           | Castellarano  | Viale della Pace    | 12        | Proprietà             | 48   | 280   | 1    | B05         | 4200      | 1375 mq   |         | 4121,33  |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Micronido e Laboratorio di Archimede            | Castellarano  | Via Rio Branzola    | 1/b – 1/c | Proprietà             | 33   | 1000  |      | B05         | 2294      | 628 mq    |         | 2251,03  |         |          |     |   |
| <b>PALESTRE SCOLASTICHE</b>                                    |   |               |                     |           |                       |      |       |      |             |           |           |         |          |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Palestra: Scuola Elementare                     | Castellarano  | Via Rio Branzola    | 1/a       | Proprietà             | 33   | 529   | 4    |             |           |           |         |          |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Palestra: Scuola Media                          | Castellarano  | Via Fuori Ponte     | 23/b      | Proprietà             | 33   | 530   | 2    | C04         | 1167 mq   |           |         | 2777,44  |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Palestra e Locali tecnici – Scuola Media        | Roteglia      | Via Radici in Monte | 133/b     | Proprietà             | 55   | 771   |      | D06         |           |           |         | 5830     |         |          |     |   |
| <b>IMPIANTI SPORTIVI</b>                                       |   |               |                     |           |                       |      |       |      |             |           |           |         |          |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Campo Sportivo – Ferrarini                      | Castellarano  | Via Fausto Coppi    | 2         | Proprietà             | 33   | 151   | 1    | C04         | 902       | 4129 mq   |         | 2146,76  |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Campo Sportivo in erba sintetica e pertinenze   | Castellarano  | Via Chiaviche       | 1         | Diritto di Superficie | 42   | 537   |      | Sem Irr Arb |           | 1831 mq   |         |          | 19,86   | 18,91    |     |   |
|  |   |               |                     |           | Diritto di Superficie | 42   | 142   |      | Sem Irr Arb |           | 1997 mq   |         |          | 16,91   | 20,63    |     |   |
|  |   |               |                     |           | Diritto di Superficie | 42   | 535   |      | Sem Irr Arb |           | 4121 mq   |         |          | 34,9    | 42,57    |     |   |
|  |   |               |                     |           | Diritto di Superficie | 42   | 541   |      | F01         |           | 297 mq    |         |          |         |          |     |   |
|  |   |               |                     |           | Diritto di Superficie | 42   | 543   |      | F01         |           | 45 mq     |         |          |         | 0        |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Palestra  | Castellarano  | Via Chiaviche       | 1/b       | Diritto di Superficie | 42   | 457   |      | C03         | 1098      | 1206 mq   |         | 2608,52  |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Campi da Tennis                                 | Castellarano  | Via Chiaviche       |           | Diritto di Superficie | 42   | 126   |      | Sem Irr Arb |           | 2017 mq   |         |          | 17,08   | 20,83    |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Campo da Tennis : Palazzina                     | Castellarano  | Via Chiaviche       |           | Diritto di Superficie | 42   | 431   |      | B07         | 100 mc    | 56 mq     |         | 56,81    |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Campo Sportivo e pertinenze                     | Roteglia      | Via Dorale          |           | Diritto di Superficie | 57   | 341   |      | semin       |           | 8700 mq   |         |          | 15,28   | 26,96    |     |   |
|  |   |               |                     |           | Diritto di Superficie | 57   | 345   |      | semin arb   |           | 2350 mq   |         |          | 75,9    | 95,67    |     |   |
|  |   |               |                     |           | Diritto di Superficie | 57   | 424   |      | Sem Irr Arb |           | 8096 mq   |         |          | 75,68   | 83,62    |     |   |
|  |   |               |                     |           | Diritto di Superficie | 57   | 420   |      | Sem Irr Arb |           | 2556 mq   |         |          | 23,89   | 26,4     |     |   |
|  |   |               |                     |           | Diritto di Superficie | 57   | 488   |      | Sem Irr Arb |           | 3018 mq   |         |          | 28,21   | 31,17    |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Campo Sportivo                                  | San Valentino | Via Rontano         | 7         | Diritto di Superficie | 29   | 152   |      | Ente Urbano |           | 8880 mq   |         |          | 0       | 0        |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Crossodromo                                     | Castellarano  | Via Rio Rocca       | 34        | Proprietà             |      | 85    |      | sem         |           | 29600 mq  |         |          | 105,48  | 152,87   |     |   |
|  |   |               |                     |           | Proprietà             |      | 99    |      | Bosco ceduo |           | 3450 mq   |         |          | 2,49    | 0,89     |     |   |
|  |   |               |                     |           | Proprietà             |      | 100   |      | Bosco ceduo |           | 35300 mq  |         |          | 25,52   | 9,12     |     |   |
|  |   |               |                     |           | Proprietà             |      | 108   |      | semin arb   |           | 5720 mq   |         |          | 23,34   | 32,5     |     |   |
|  |   |               |                     |           | Proprietà             |      | 120   |      | sem         |           | 3584 mq   |         |          | 12,77   | 18,51    |     |   |
|  |   |               |                     |           | Proprietà             |      | 121   |      | semin arb   |           | 9620 mq   |         |          | 39,35   | 54,65    |     |   |
|  |   |               |                     |           | Proprietà             |      | 122   |      | sem         |           | 3085 mq   |         |          | 10,99   | 15,93    |     |   |
|  |   |               |                     |           | Proprietà             |      |       |      |             |           |           |         |          |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Campo Sportivo                                  | Tressano      | Via Fontanina       | 18        | Diritto di Superficie | 18   | 711   | 2    | B01         | 7250      | 876 mq    |         | 5242,04  |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Campo Sportivo: Spogliatoi                      | Tressano      | Via Fontanina       | 16        | Diritto di Superficie | 18   | 711   | 3    | B01         | 56        | 18 mq     |         | 40,49    |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Campo Sportivo: Spogliatoi                      | Tressano      | Via Fontanina       | 16        | Diritto di Superficie | 18   | 711   | 4    | B01         | 56        | 18 mq     |         | 40,49    |         |          |     |   |
| <b>CENTRI CIVICI – SALE POLIVALENTI – RICREATIVI E SOCIALI</b> |   |               |                     |           |                       |      |       |      |             |           |           |         |          |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Centro Civico: Sala Civica e Bar                | Tressano      | Via Fontanina       | 16        | Diritto di Superficie | 18   | 711   | 1    | B01         | 1246      | 349 mq    |         | 900,91   |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Centro Civico – Circolo Arci                    | Castellarano  | Via Chiaviche       | 59        | Proprietà             | 48   | 479   |      | B01         | 2145      | 701 mq    |         | 1550,92  |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Ufficio P.T. - adiacente Circolo Arci           | Castellarano  | Via Chiaviche       | 59        | Proprietà             | 48   | 198   | 1    | A10         | 4 vani    |           |         | 888,31   |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Magazzini P.P. - adiacente Circolo Arci         | Castellarano  | Via Chiaviche       | 59        | Proprietà             | 48   | 198   | 3    | C02         |           | 133 mq    |         | 473,95   |         |          |     |   |
| Patrimonio Disponibile   | Sala Civica e locali annessi                    | Telarolo      | Via Telarolo        | 7         | Proprietà             | 19   | 187   |      | B04         | 232 mq    |           |         | 227,65   |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Casa Aperta Parco - Sala Polivalente e Bar      | Castellarano  | Via Fausto Coppi    | 2/A e 2/B | Proprietà             | 33   | 981   |      | B06         |           |           | 2662 mc | 1649,67  |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Casa Parco Don Reverberi                        | Castellarano  | Via Don Reverberi   | 17/b      | Proprietà             | 42   | 674   |      | B01         | 670 mc    | 177 mq    |         | 484,44   |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Centro Handicap Roteglia                        | Roteglia      | Via Battisti        | 29        | Proprietà             | 55   | 772   |      | B04         | 2188      | 631 mq    |         | 2147,02  |         |          |     |   |
| Patrimonio Indisponibile                                       | Casa Maffei – Uffici Pubblici ed Associazioni   | Roteglia      | Via Radici in Monte | 82 B      | Proprietà             | 57   | 236   | 11   | B04         | 2470      | 672 mq    |         | 2423,74  |         |          |     |   |
|  |   |               |                     |           |                       |      |       |      |             |           |           |         |          |         |          | 237 | 3 |
|  |   |               |                     |           |                       |      |       |      |             |           |           |         |          |         |          | 432 | 5 |

|   |  |               |                      |       |           |     |      |    |                      |             |         |      |         |       |       |  |  |  |  |
|---|--|---------------|----------------------|-------|-----------|-----|------|----|----------------------|-------------|---------|------|---------|-------|-------|--|--|--|--|
| Patrimonio Indisponibile                  | Casa Maffei – Ammasso Piano T (sala) -1 (sala poliv) | Roteglia      | Via Radici in Monte  | 82 C  | Proprietà | 57  | 246  | 1  | C01                  | 186 mq      | 225     |      | 6839,54 |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Casa Maffei – Sala Polivalente Piano Seminterrato    | Roteglia      | Piazza della Libertà | 5 B   | Proprietà | 57  | 432  | 4  | C01                  | 102 mq      | 125     |      | 3750,72 |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Casa Maffei – Ristorante Piano T                     | Roteglia      | Piazza della Libertà | 5B    | Proprietà | 57  | 236  | 8  | C01                  | 168 mq      | 189     |      | 6177,65 |       |       |  |  |  |  |
|   |  |               |                      |       |           | 235 | 12   |    |                      |             |         |      |         |       |       |  |  |  |  |
|   |  |               |                      |       |           | 432 | 3    |    |                      |             |         |      |         |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Casa Maffei – Sala Polivalente Piano T-1-2           | Roteglia      | Piazza della Libertà | 5 B   | Proprietà | 57  | 230  | 2  | B06                  | 618         |         |      | 383,01  |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Casa Maffei – Sala Polivalente Piano T-1             | Roteglia      | Piazza della Libertà | 5 B   | Proprietà | 57  | 605  |    | in corso di costruz. |             |         |      |         |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Disponibile                    | Ufficio associazioni                                 | Castellarano  | Via Kennedy          | 1/a   | Proprietà | 41  | 444  | 16 | B06                  |             |         | 519  | 321,65  |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Disponibile                    | Ufficio associazioni                                 | Castellarano  | Via Kennedy          | 3     | Proprietà | 41  | 444  | 19 | C01                  |             | 67 mq   |      | 2865,1  |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Caserma dei Carabinieri: Garage                      | Castellarano  | Via Radici Nord      | 15    | Proprietà | 33  | 1009 | 3  | C06                  | 20          | 24 mq   |      | 71,27   |       |       |  |  |  |  |
|   | Caserma dei Carabinieri: Caserma                     |               |                      |       | Proprietà | 33  | 1009 | 4  | B01                  | 651         | 220 mq  |      | 470,7   |       |       |  |  |  |  |
|   | Caserma dei Carabinieri: Garage                      |               |                      |       | Proprietà | 33  | 1009 | 5  | C06                  | 18          | 21 mq   |      | 64,14   |       |       |  |  |  |  |
|   | Caserma dei Carabinieri: Garage                      |               |                      |       | Proprietà | 33  | 1009 | 6  | C06                  | 16          | 20 mq   |      | 57,02   |       |       |  |  |  |  |
|   | Caserma dei Carabinieri: Alloggio P.P.               |               |                      |       | Proprietà | 33  | 1009 | 9  | A03                  | 10          | 210 mq  |      | 568,1   |       |       |  |  |  |  |
|   | Caserma dei Carabinieri: Alloggio P.2                |               |                      |       | Proprietà | 33  | 1009 | 10 | A03                  | 5,5         | 124 mq  |      | 312,46  |       |       |  |  |  |  |
|   | Caserma dei Carabinieri: Alloggio P. 2               |               |                      |       | Proprietà | 33  | 1009 | 11 | A03                  | 4,5         | 97 mq   |      | 255,65  |       |       |  |  |  |  |
|   | Caserma dei Carabinieri: Garage                      |               |                      |       | Proprietà | 33  | 1009 | 12 | C06                  | 32          | 37      |      | 114,03  |       |       |  |  |  |  |
|   | Caserma dei Carabinieri: Garage                      |               |                      |       | Proprietà | 33  | 1009 | 13 | C06                  | 12          | 15      |      | 42,76   |       |       |  |  |  |  |
|   | Caserma dei Carabinieri: Garage                      |               |                      |       | Proprietà | 33  | 1009 | 14 | C06                  | 12          | 14      |      | 42,76   |       |       |  |  |  |  |
| Caserma dei Carabinieri: Garage           | Proprietà  | 33            | 1009                 | 15    | C06       | 12  | 15   |    | 42,76                |             |         |      |         |       |       |  |  |  |  |
| <b>CIMITERI</b>                           |  |               |                      |       |           |     |      |    |                      |             |         |      |         |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Cimitero di Castellarano – parte vecchia             | Castellarano  | Via San Francesco    | 12    | Proprietà | 33  |      |    | A                    | E08         |         |      |         |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Cimitero di Castellarano – parte nuova               | Castellarano  | Via San Francesco    | 14,16 | Proprietà | 33  |      |    | B                    | E08         | 5922 mq |      |         |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Palazzina ad uso cimitero                            | Castellarano  | Via San Francesco    | 10    | Proprietà | 33  | 979  | 2  | E08                  |             |         |      | 2       |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Palazzina ad uso magazzino                           | Castellarano  | Via San Francesco    | 10/A  | Proprietà | 33  | 979  | 1  | C02                  | 101         | 118 mq  |      | 359,92  |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Cimitero di Roteglia                                 | Roteglia      | Via Radici in Monte  |       | Proprietà | 56  |      |    | A                    | E08         | 4865 mq |      |         |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Cimitero di Cadiroglio                               | Cadiroglio    | Via Cadiroglio       |       | Proprietà | 9   |      |    | A                    | E08         | 2479 mq |      |         |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Cimitero di Montebabbio                              | Montebabbio   | Via Canicchio        |       | Proprietà | 6   |      |    | A                    | E08         |         |      |         |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Cimitero di Montebabbio: terreno adiacente           | Montebabbio   | Via Canicchio        |       | Proprietà | 6   | 162  |    |                      | sem arb     | 35 mq   |      |         | 0,14  | 0,2   |  |  |  |  |
|   | Cimitero di Montebabbio: terreno adiacente           |               |                      |       | Proprietà | 6   | 163  |    |                      | sem arb     | 393 mq  |      |         | 1,6   | 2,23  |  |  |  |  |
|   | Cimitero di Montebabbio: terreno adiacente           |               |                      |       | Proprietà | 6   | 165  |    |                      | sem         | 349 mq  |      |         | 0,61  | 1,08  |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Cimitero di San Valentino                            | San Valentino | Via Rontano          |       | Proprietà | 29  |      |    | B                    | E08         | 1348 mq |      |         |       |       |  |  |  |  |
| <b>ISOLE ECOLOGICHE</b>                   |  |               |                      |       |           |     |      |    |                      |             |         |      |         |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Sservizi   | Castellarano  | Via Cimabue          | 32    | Proprietà | 35  | 215  |    |                      | Sem Irr Arb | 857 mq  |      |         | 7,26  | 8,85  |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Servizi  | Roteglia      | Via delle Cave       |       | Proprietà | 51  | 175  |    |                      | sem arb     | 3327 mq |      |         | 20,45 | 25,77 |  |  |  |  |
| <b>DISCARICHE</b>                         |  |               |                      |       |           |     |      |    |                      |             |         |      |         |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Discarica  | Cadiroglio    | Via Pradivia         |       | Proprietà | 2   | 143  | 2  | E09                  |             |         |      | 3429    |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Discarica  | Cadiroglio    | Via Pradivia         |       | Proprietà | 2   | 144  | 2  |                      |             |         |      |         |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Discarica  | Cadiroglio    | Via Pradivia         |       | Proprietà | 2   | 145  | 2  |                      |             |         |      |         |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Discarica  | Cadiroglio    | Via Pradivia         |       | Proprietà | 2   | 146  | 3  |                      |             |         |      |         |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Discarica  | Cadiroglio    | Via Pradivia         |       | Proprietà | 7   | 468  | 2  |                      |             |         |      |         |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Discarica  | Cadiroglio    | Via Pradivia         |       | Proprietà | 7   | 469  | 2  |                      |             |         |      |         |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Discarica  | Cadiroglio    | Via Pradivia         |       | Proprietà | 7   | 472  | 2  |                      |             |         |      |         |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Discarica  | Cadiroglio    | Via Pradivia         |       | Proprietà | 3   | 283  |    | D01                  |             |         |      | 12904   |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Discarica  | Cadiroglio    | Via Pradivia         |       | Proprietà | 3   | 283  | 3  | E09                  |             |         |      | 5142    |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Discarica  | Cadiroglio    | Via Pradivia         |       | Proprietà | 7   | 534  |    |                      |             |         |      |         |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Discarica  | Cadiroglio    | Via Pradivia         |       | Proprietà | 7   | 471  | 1  | E09                  |             |         |      | 611,18  |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Discarica  | Cadiroglio    | Via Pradivia         |       | Proprietà | 7   | 533  |    | E09                  |             |         |      | 477     |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Discarica  | Cadiroglio    | Via Pradivia         |       | Proprietà | 7   | 537  | 2  | D01                  |             |         |      | 60      |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Discarica  | Cadiroglio    | Via Pradivia         |       | Proprietà | 7   | 537  | 3  | D01                  |             |         |      | 123     |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Discarica  | Cadiroglio    | Via Pradivia         |       | Proprietà | 7   | 470  | 3  |                      |             |         |      |         |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Discarica  | Cadiroglio    | Via Pradivia         |       | Proprietà | 7   | 532  |    | E09                  |             |         |      | 8052    |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Discarica  | Cadiroglio    | Via Pradivia         |       | Proprietà | 7   | 537  | 4  | D01                  |             |         |      | 21      |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Discarica  | Cadiroglio    | Via Pradivia         |       | Proprietà | 7   | 545  |    | D01                  |             |         |      | 12390   |       |       |  |  |  |  |
| <b>DEPURATORI</b>                         |  |               |                      |       |           |     |      |    |                      |             |         |      |         |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Depuratore   | San Valentino | Via Castello         |       | Proprietà | 14  | 255  |    |                      | sem         | 4       | 216  |         | 0,38  | 0,67  |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Depuratore   | San Valentino | Via Le Ville Casale  |       | Proprietà | 23  | 478  |    |                      | sem arb     | 2       | 1236 |         | 7,6   | 9,58  |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Depuratore   | San Valentino | Via Garofalo         |       | Proprietà | 23  | 559  |    |                      | sem arb     | 3       | 65   |         | 0,27  | 0,37  |  |  |  |  |
| <b>ALLOGGI AD USO ABITATIVO E SOCIALE</b> |  |               |                      |       |           |     |      |    |                      |             |         |      |         |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Edificio ex Caffarelli – Appartamento 1A             | Tressano      | Via Radici Nord      | 49    | Proprietà | 34  | 474  | 3  | A03                  | 4,5         | 84      |      | 255,65  |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Appartamento 1 B – piano terra                       | Tressano      | Via Radici Nord      | 49    | Proprietà | 34  | 474  | 4  | A03                  | 4,5         | 84      |      | 255,65  |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Appartamento 3 C – piano primo                       | Tressano      | Via Radici Nord      | 49    | Proprietà | 34  | 474  | 5  | A03                  | 3,5         | 60      |      | 198,84  |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Appartamento 5 D – piano primo                       | Tressano      | Via Radici Nord      | 49    | Proprietà | 34  | 474  | 6  | A03                  | 3,5         | 60      |      | 198,84  |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Appartamento 4 E – piano primo                       | Tressano      | Via Radici Nord      | 49    | Proprietà | 34  | 474  | 7  | A03                  | 3,5         | 60      |      | 198,84  |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Appartamento 6 F – piano secondo                     | Tressano      | Via Radici Nord      | 49    | Proprietà | 34  | 474  | 8  | A03                  | 3,5         | 60      |      | 198,84  |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Appartamento 8 G – piano secondo                     | Tressano      | Via Radici Nord      | 49    | Proprietà | 34  | 474  | 9  | A03                  | 3,5         | 60      |      | 198,84  |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Appartamento 7 H – piano secondo                     | Tressano      | Via Radici Nord      | 49    | Proprietà | 34  | 474  | 10 | A03                  | 3,5         | 60      |      | 198,84  |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Casa Maffei – Appartamento Piano T                   | Roteglia      | Via Castello         | 8/a   | Proprietà | 57  | 235  | 6  | A02                  | 2,5         | 57 mq   |      | 206,58  |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Casa Maffei – Appartamento Piano 1                   | Roteglia      | Via Castello         | 8/a   | Proprietà | 57  | 235  | 9  | A02                  | 2,5         | 48 mq   |      | 206,58  |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Casa Maffei – Appartamento Piano 1                   | Roteglia      | Via Castello         | 8/a   | Proprietà | 57  | 235  | 8  | A02                  | 3           | 62 mq   |      | 247,9   |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Casa Maffei – Appartamento Piano P1                  | Roteglia      | Via Castello         | 8/a   | Proprietà | 57  | 236  | 5  | A02                  | 3,5         | 62 mq   |      | 289,22  |       |       |  |  |  |  |
|   |  |               |                      |       | Proprietà | 57  | 235  | 7  |                      |             |         |      |         |       |       |  |  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                  | Appartamento   | Castellarano  | Via Kennedy          | 1     | Proprietà | 41  | 444  | 21 | A02                  | 5           | 106 mq  |      | 413,17  |       |       |  |  |  |  |

## Trasparenza Art 30 Dlgs 33-2013

|  |  |               |                 |              |           |    |     |    |     |          |  |  |         |  |  |
|--|--|---------------|-----------------|--------------|-----------|----|-----|----|-----|----------|--|--|---------|--|--|
| Patrimonio Indisponibile                         | Appartamento ex ACER – Piano S1          | Castellarano  | Via San Michele | 7            | Proprietà | 42 | 172 | 2  | A03 | 5 vani   |  |  | 242,73  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                         | Appartamento ex ACER – Piano S1-2        | Castellarano  | Via San Michele | 7            | Proprietà | 42 | 172 | 5  | A03 | 5 vani   |  |  | 242,73  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                         | Appartamento ex ACER – Piano T-1         | Castellarano  | Via G. Puccini  | 27 sc B int2 | Proprietà | 33 | 140 | 10 | A03 | 6 vani   |  |  | 340,86  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                         | Appartamento ex ACER – Piano T-2         | Castellarano  | Via G. Puccini  | 27 sc B int4 | Proprietà | 33 | 140 | 12 | A03 | 6 vani   |  |  | 340,86  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                         | Appartamento ex ACER – Piano T           | Castellarano  | Via G. Puccini  | 27           | Proprietà | 33 | 140 | 5  | C06 | 19 mq    |  |  | 67,71   |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                         | Appartamento ex ACER – Piano T           | Castellarano  | Via G. Puccini  | 27           | Proprietà | 33 | 140 | 8  | C06 | 18 mq    |  |  | 64,14   |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                         | Appartamento ex ACER                     | Castellarano  | Via G. Puccini  | 31           | Proprietà | 33 | 130 | 3  | A03 | 6 vani   |  |  | 340,86  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                         | Appartamento ex ACER                     | Castellarano  | Via G. Puccini  | 31           | Proprietà | 33 | 130 | 5  | A03 | 4,5 vani |  |  | 256,65  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                         | Appartamento ex ACER                     | Castellarano  | Via G. Puccini  | 31           | Proprietà | 33 | 130 | 7  | A03 | 6 vani   |  |  | 340,86  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                         | Appartamento ex ACER                     | Castellarano  | Via G. Puccini  | 33           | Proprietà | 33 | 130 | 10 | A03 | 6,5 vani |  |  | 369,27  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                         | Appartamento ex ACER                     | Castellarano  | Via G. Puccini  | 33           | Proprietà | 33 | 130 | 11 | A03 | 6 vani   |  |  | 340,86  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                         | Appartamento ex ACER                     | Castellarano  | Via G. Puccini  | 33           | Proprietà | 33 | 130 | 12 | A03 | 6,5 vani |  |  | 369,27  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                         | Appartamento ex ACER                     | Castellarano  | Via G. Puccini  | 33           | Proprietà | 33 | 130 | 13 | A03 | 6 vani   |  |  | 340,86  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                         | Appartamento ex ACER                     | Castellarano  | Via G. Puccini  | 33           | Proprietà | 33 | 130 | 14 | A03 | 6,5 vani |  |  | 369,27  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                         | Appartamento ex ACER                     | Castellarano  | Via G. Puccini  | 35           | Proprietà | 33 | 130 | 16 | A03 | 4 vani   |  |  | 227,24  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                         | Appartamento ex ACER                     | Castellarano  | Via G. Puccini  | 35           | Proprietà | 33 | 130 | 20 | A03 | 4,5 vani |  |  | 256,65  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                         | Appartamento ex ACER                     | Castellarano  | Via G. Puccini  | 35           | Proprietà | 33 | 130 | 21 | A03 | 4,5 vani |  |  | 256,65  |  |  |
| Patrimonio Indisponibile                         | Appartamento ex ACER                     | Castellarano  | Via G. Puccini  | 35           | Proprietà | 33 | 130 | 22 | A03 | 4 vani   |  |  | 227,24  |  |  |
| <b>EDIFICI IN CORSO DI ALIENAZIONE E PERMUTE</b> |  |               |                 |              |           |    |     |    |     |          |  |  |         |  |  |
| Patrimonio Disponibile                           | ex Scuola dell'Infanzia – Materna        | San Valentino | Via Manganella  | 6            | Proprietà | 23 | 317 |    | B05 | 3004 mc  |  |  | 2947,74 |  |  |
| Patrimonio Disponibile                           | ex Consorzio Agrario – appartamento      | Castellarano  | Via Radici Nord | 45/a         | Proprietà | 41 | 315 | 1  | A03 | 7 vani   |  |  | 397,67  |  |  |
| Patrimonio Disponibile                           | ex Consorzio Agrario – consorzio agrario | Castellarano  | Via Radici Nord | 45/a         | Proprietà | 41 | 315 | 2  | D/7 |          |  |  | 2119,02 |  |  |



|                              |   |                              |          |
|------------------------------|---|------------------------------|----------|
| REP.4282 del<br>7/9/2012     | COMODATO<br>CIRCOLO ARCI                  | 31/12/21                     | GRATUITO |
| REP.4427<br>DL<br>29/12/2013 | COMODATO<br>AREA<br>MAGAZZINO<br>COMUNALE | FINO A<br>SCADENZA<br>UNIONE | GRATUITO |
| REP.4455 DEL<br>27/7/2015    | COMODATO<br>GRATUITO DI<br>BENE IMMOBILE  | SENZA<br>SCADENZA            | GRATUITO |
| REP.4420 DEL<br>2/2/2017     | COMODATO<br>CASA PARCO<br>DON REVERBERI   | 30/06/21                     | GRATUITO |
|                              |   |                              |          |

27/11/19