

Allegato N ____ delibera GC ____ del ____

**PIANI OPERATIVI 2013
E RELATIVA PESATURA**

SETTORE 5 – URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA AMBIENTE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Responsabile: Arch. Bisi Mauro
Referente Istituzionale: Ferrari Enrico (urbanistica edilizia privata)
Referente Istituzionale : Pier Paolo Prandi (attività produttive)
Referente Istituzionale: Rivi Gian-Luca (ambiente)

RISORSE UMANE ASSEGNATE

SETTORE 5

D3 Funzionario Tecnico VACANTE

| URBANISTICA | EDILIZIA PRIVATA | AMMINISTRATIVO | AMBIENTE/CAVE | SUAP |
|---------------------------------|--|---------------------------------------|---|---|
| BISI C3 geometra CAPOSETTORE | C1 Geometra VACANTE | D1 Istr. Direttivo Tecnico VACANTE | RIGHI D1-3 istr.direttivo tecnico ambiente | ZAMMARINI C2 Istruttore Tecnico Geometra |
| GUIGLIA C2 Geometra | CASTELLUCCIO C2 geometra | ROGNONI C1 Istr. Amm.vo | BIANCHI B3-4 Coll. Amm.vo informatico | C1 Geometra VACANTE |
| | GIACOBAZZI B3 -5 Coll. Amm.vo informatico | | | |

**SETTORE 5
OBIETTIVI ANNO 2013
E RELATIVA PESATURA**

RESPONSABILE BISI MAURO

| | Pesatura |
|--|-----------------|
| PROGRAMMA N. 9 "URBANISTICA ED EDILIZIA" | |
| PROGETTO N. 1 URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA | |
| Obiettivo n. 1 PIANO STRUTTURALE-RUE | 45,00% |
| Obiettivo n. 2 Riqualificazione della frazione di TRESSANO | 10,00% |
| PROGRAMMA N. 10 "AMBIENTE" | |
| PROGETTO N. 1 GESTIONE AMBIENTE | |
| Obiettivo n. 3 Riqualificazione del bacino del RIO ROCCA | 5,00% |
| PROGRAMMA N. 12 "SVILUPPO ECONOMICO" | |
| PROGETTO N.1 INTERVENTI FINANZIARI A FAVORE DELLO SVILUPPO AGRICOLO ED ECONOMICO | |
| Obiettivo n. 4 procedura per insediare una FARMACIA COMUNALE nella frazione di Tressano | 30,00% |
| | |
| | |
| OBIETTIVI COMUNI A TUTTI I SETTORI | |
| Obiettivo n. 5 Amministrazione aperta | 10,00% |
| | 100,00% |

ANNO 2013

SETTORE 5 - URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA AMBIENTE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Responsabile: Mauro Bisi
Referente Istituzionale: FERRARI ENRICO

OBIETTIVO N. 1 PIANO STRUTTURALE-RUE

PROGRAMMA N. 9 "URBANISTICA ED EDILIZIA"
PROGETTO N. 1 URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

| | | |
|-------------------------|--|-------------|
| DESCRIZIONE | L'obiettivo prevede di affrontare l'attività di raccolta dati per la valutazione sull'indagine preliminare e il quadro conoscitivo o di ogni altro documento propedeutico al P.S.C. e le attività connesse all'apertura della conferenza di pianificazione. | 31/12/2013. |
| Benefici attesi | Consentire la realizzazione del PSC e del RUE | |
| Responsabile | Mauro Bisi | |
| Risorse umane | personale settore 5 | |
| Risorse finanziarie | Nessuna aggiuntiva | |
| Azioni | <ol style="list-style-type: none">1. Gli uffici affiancheranno i progettisti del PSC in una funzione di staff e di controllo tecnico strumentale, per la definizione, l'elaborazione e la gestione delle attività svolte nell'elaborazione e la gestione del PSC2. Per il RUE verrà svolta un'attività di indicazione ed analisi di supporto analoga a quanto sopra descritta per il PSC;3. Il programma prevede anche lo svolgimento della normale attività urbanistica e di presa in carico dei piani attuativi e dell'edilizia in genere. | 31/10/13 |
| Indicatori di risultato | Apertura della Conferenza di Pianificazione | 31/12/13 |
| Peso dell'obiettivo | | 45,00% |

Stato di attuazione intermedia : *Oltre allo svolgimento della normale attività urbanistica e di presa in carico dei piani attuativi e dell'edilizia in genere si è avviata la procedura di apertura della conferenza di pianificazione, che prevede incontro preventivo pianificato per il 23 c.m. Con gli organi tecnici e politici della provincia di RE al fine di effettuare un'analisi preventiva della documentazione del PSC.*

Stato di attuazione finale:

- *Oltre allo svolgimento della normale attività urbanistica e di presa in carico dei piani attuativi e dell'edilizia in genere si è aperta la conferenza di pianificazione in data 6/12/2013. Nell'ambito di tale attività sono state svolte 9 Conferenze e incontri con i portatori di interesse; è prevista la chiusura della conferenza per il giorno 4/3/2014.*
- *Per il RUE è stata svolta un'attività di supporto a progettisti ed analisi dei contenuti che ha portato ad individuare alcuni casi "di anticipazione" dell'attuazione del RUE, situati rispettivamente a Cadiroggio, a Castellarano ed a San Valentino nei quali attuare e verificare l'attuazione dei parametri definiti.*

Giudizio finale:

ANNO 2013
SETTORE 5 - URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA AMBIENTE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Responsabile: Mauro Bisi

Referente Istituzionale: FERRARI ENRICO

OBIETTIVO N. 2 RIQUALIFICAZIONE DELLA FRAZIONE DI TRESSANO

PROGRAMMA N. 9 "URBANISTICA ED EDILIZIA"

PROGETTO N. 1 URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

| | | |
|--------------------------------|--|--------------------|
| DESCRIZIONE | Il progetto consiste nella approvazione di una Variante Specifica, Ex art. 15 l.r. 47/78 e Accordo con i privati Art. 18 l.r. 20/2000. Alla luce di specifiche esigenze per la gestione della frazione di Tressano e delle esigenze in previsione della redazione del futuro strumento urbanistico (PSC-RUE), si è reso necessario redigere una Varianti Specifiche al PRG con sottoscrizione di un accordo con i privati alla luce dell'art.18 della L.R. 20/2000. Vista la strategicità della zona e la complessità delle parti coinvolte è plausibile ipotizzare un coinvolgimento , per ambito d'interesse e complessità, di tutte le aree del Settore (Edilizia Privata – Ambiente – Commercio - Urbanistica) | 31/12/2013. |
| Benefici attesi | Approvazione nel CC Adempimento degli impegni contratti dai richiedenti; | |
| Responsabile | Mauro Bisi | |
| Risorse umane | personale settore 5 | |
| Risorse finanziarie | Nessuna aggiuntiva | |
| Azioni | Riunioni ed accordi con i richiedenti | tempi |
| | Contatti con Enti sovraordinati | 30/10/13 |
| | Approvazione definitiva della variante | 31/12/13 |
| Indicatori di risultato | Approvazione deliberazione consiglio comunale | 31/12/13 |
| Peso dell'obiettivo | | 10,00% |

Stato di attuazione intermedia :

Stato di attuazione finale: *Variante Approvata in CC con Delibera n° 50 del 31/07/2013*

Giudizio finale:

ANNO 2013
SETTORE 5 - URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA AMBIENTE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Responsabile: Mauro Bisi
Referente Istituzionale: RIVI GIAN-LUCA

| | |
|-----------------------|--|
| Obiettivo n. 3 | riqualificazione del bacino del RIO ROCCA |
|-----------------------|--|

PROGETTO N. 1: AMBIENTE
PROGRAMMA N. 10 "AMBIENTE
PROGETTO N. 1 GESTIONE AMBIENTE

| | | |
|--------------------------------|---|--------------------|
| DESCRIZIONE | Viste le risultanze delle fasi di analisi, continuerà il confronto con la Regione Emilia Romagna e la Provincia di Reggio Emilia per la definizione del piano di riqualificazione del bacino del RIO ROCCA , ricco di emergenze di particolare interesse naturalistico (MASTERPLAN | 31/12/2013. |
| Benefici attesi | Definizione ambito di notevole interesse ambientale, fattivo contributo alle strategie del PSC | |
| Responsabile | Mauro Bisi | |
| Risorse umane | personale settore 5 | |
| Risorse finanziarie | Nessuna aggiuntiva | |
| Azioni | | tempi |
| | Contatti con Enti sovraordinati | 30/09/13 |
| | Conteggio degli eventuali oneri | 15/10/13 |
| | Formulazione del Gruppo di lavoro | 31/10/12 |
| | Realizzazione del Masterplan | |
| | Presentazione al CC del lavoro effettuato per l'approvazione | 31/12/13 |
| Indicatori di risultato | relazione CC lavoro effettuato | 31/12/13 |
| Peso dell'obiettivo | | 5,00% |

Stato di attuazione intermedia: *Svolta attività di pianificazione del gruppo di lavoro, e primo incontro con organi istituzionali (Comune, Provincia, Regione, Tassoni) in data 12/09/2013*

Stato di attuazione finale:

Definizione e formazione del gruppo di lavoro, Provincia Regione Università e Comune. Realizzazione del Masterplan di progetto dell' "Ambito di Riqualificazione di Rio Rocca; predisposizione per la presentazione al CC con delibera n°88 del 14/12/2014 ; presentazione per scelta dell'amministrazione al CC con delibera n°2 del 27/1/2014.

Giudizio finale:

ANNO 2013
SETTORE 5 - URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA AMBIENTE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Responsabile: Mauro Bisi
Referente Istituzionale: **Pier Paolo Prandi**

OBIETTIVO N. 4

| | |
|----------------|---|
| Obiettivo n. 4 | procedura per insediare una FARMACIA COMUNALE nella frazione di Tressano |
|----------------|---|

PROGRAMMA N. 12 "SVILUPPO ECONOMICO

PROGETTO N.1 INTERVENTI FINANZIARI A FAVORE DELLO SVILUPPO AGRICOLO ED ECONOMICO

| | | |
|--------------------------------|---|--------------------|
| DESCRIZIONE | Attivare e concludere la procedura per insediare una FARMACIA COMUNALE nella frazione di Tressano; | 31/12/2013. |
| Benefici attesi | Contributo economico per il Comune e beneficio da parte della intera cittadinanza | |
| Responsabile | Mauro Bisi | |
| Risorse umane | personale settore 5 | |
| Risorse finanziarie | Nessuna aggiuntiva | |
| Azioni | | tempi |
| | Chiusura Bando per l'analisi di Fattibilità000 | 31/07/13 |
| | | |
| | | |
| Indicatori di risultato | Conclusione della procedura | 31/12/13 |
| Peso dell'obiettivo | | 30,00% |

Stato di attuazione intermedia : *Apertura e chiusura del bando di aggiudicazione per l'incarico di Consulenza economico finanziaria e giuridica; passaggio in consiglio comunale per la definizione della modalità di gestione della farmacia nel consiglio del 25 Settembre 2013*

Stato di attuazione finale:

E stata aperta la procedura di aggiudicazione che ha visto lo svolgimento di 2 sedute pubbliche (27/11/2013 e 10/12/2013) ed una privata (28/11/2013); son ostati approvati i verbali ed è stata effettuata l'aggiudicazione provvisoria (Determina n° 1320 del 13/12/2013) ; si è attualmente in attesa di procedere all'aggiudicazione definitiva a seguito del ricorso in essere in Consiglio di Stato.

Giudizio finale:

ANNO 2013

OBIETTIVI COMUNI A TUTTI I SETTORI
SETTORE 5 - URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA AMBIENTE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Responsabile: Mauro Bisi
Referente Istituzionale: FERRARI ENRICO

OBIETTIVO INTERSETTORIALE : AMMINISTRAZIONE APERTA

| | | |
|-------------------------|--|----------|
| Descrizione | CORRETTO, COMPLETO, REGOLARE e TEMPESTIVO INVIO del flusso delle informazioni di competenza del settore da pubblicare ai sensi delle vigenti norme sulla trasparenza | |
| Benefici attesi | maggiore trasparenza nei confronti della cittadinanza | |
| Responsabile | Capi Settore | |
| Risorse umane | Personale di settore, ufficio CED e Ufficio Segreteria. | |
| Risorse finanziarie | nessuna aggiuntiva | |
| Azioni | individuazione di un referente di settore per l'amministrazione aperta del settore e comunicazione dello stesso all'ufficio CED e segreteria | 31/08/13 |
| | pubblicazione sul sito del Comune nell'apposita sezione amministrazione aperta di tutti i dati previsti dalla vigente normativa richiesti al settore dagli uffici CED e Segreteria | 31/10/13 |
| | verifica della correttezza e completezza dei dati del proprio settore pubblicati nella sezione amministrazione aperta | 31/12/13 |
| Indicatori di risultato | Predisposizione di una relazione debitamente protocollata da presentare al Caposettore 1 e al segretario generale contenente le tipologie di dati pubblicati e la relativa data di pubblicazione a fronte della richiesta di pubblicazione degli Uffici CED e Segreteria | 31/12/13 |
| Peso dell'obiettivo | | 10,00% |

Stato di attuazione intermedia : *E' Stato individuazione un referente di settore (nella persona del Geom. Silvia Guiglia) per l'amministrazione aperta del settore e comunicato all'ufficio CED e segretario. E' in atto la predisposizione degli atti da pubblicare sul sito.*

Stato di attuazione finale:

Sono stati pubblicati sul sito tutta una serie di dati e documenti inerenti diverse procedure (Urbanistica, Ambiente, Edilizia atti amministrativi ed altro). Viene svolta una attività di monitoraggi o revisione degli stessi.

Giudizio finale:



27 FEB. 2014

