

**PIANI OPERATIVI 2013
E RELATIVA PESATURA**

SETTORE 3 – LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Responsabile: Ing. Gianni Grappi

**Referente Lavori pubblici-Patrimonio –e protezione civile
Gian-Luca Rivi - Paolo Iotti**

RISORSE UMANE ASSEGNATE

SETTORE 3

GRAPPI GIANNI - CAPO SETTORE D3-5

LAVORI PUBBLICI

SORRENTINO D2 Istr. Direttivo

D'ARMATA C3 geometra

PISTONI C3 geometra

MANUTENZIONE PATRIMONIO

FERRARI S. D2 Istr. Direttivo

B3 Ass. pratico Capo operai VACANTE

MAIOLO B3-5 Autista macchine complesse

FONTANA B1-3 manut. Spec autista

GORRIERI B1-3 manut. Spec autista

TINCANI B1 manut. Spec autista

CASCIATO B1 manut. Spec autista

AMMINISTRATIVO

D1 Istruttore Dir. Amm.vo
VACANTE

GATTAMELATI C1 Istruttore
Amm.vo

C1 Istr. Amm.vo VACANTE

**SETTORE 3
OBIETTIVI ANNO 2013
E RELATIVA PESATURA**

RESPONSABILE GRAPPI GIANNI

PROGRAMMA N. 3: PATRIMONIO	pesatura
<i>PROGETTO N. 1 – “GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI”</i>	
Obiettivo n. 1 piano delle alienazioni immobili non strategici – terza fase	20,00%
Obiettivo n. 2 appalto gestione calore ,migliorie e contenimento costi	10,00%
Obiettivo n.3 Finanziamento per adeguamento sismico scuola Media Capoluogo	30,00%
PROGRAMMA N. 8 VIABILITA’	
<i>PROGETTO N. 1 INTERVENTI DI VIABILITA’</i>	
Obiettivo n. 4 studio dei movimenti franosi 2013, messe in atto provvedimenti urgenti di messa in sicurezza	30,00%
OBIETTIVI COMUNI A TUTTI I SETTORI	
Obiettivo n.5 amministrazione aperta	10,00%
	100,00%

ANNO 2013

SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Responsabile: Ing. Gianni Grappi

Referente Istituzionale: Rivi Gian-Luca

OBIETTIVO N. 1 piano delle alienazioni immobili non strategici – terza fase

PROGRAMMA N. 3: Patrimonio

PROGETTO N. 1: Gestione beni demaniali e patrimoniali

DESCRIZIONE	<p>A seguito dell'approvazione in Consiglio Comunale del piano delle alienazioni immobili non strategici, l'Ufficio tecnico Comunale già operativo nella fase di valutazione e predisposizione atto deliberativo, procede alla redazione del Bando da approvare con deliberazione di giunta comunale, della determina di procedura di gara e segue la procedura di gara in ogni fase.</p> <p>In particolare l'obiettivo si concentra sulla terza fase del piano delle alienazioni relativo agli immobili ex scuola Montebabbio, ex scuola S. Valentino , al 2° appartamento di Via Kennedy e e terreni siti in via Puccini , via Mascagni e via 25 Aprile, provenienti dal 2012, e quelli relativi al piano 2013 allegato alla presente all A)</p>	
Benefici attesi	alienazione immobili non strategici terza fase per riduzione indebitamento	
Responsabile	Gianni Grappi	
Risorse umane	Ufficio Tecnico	
Risorse finanziarie	Nessuna aggiuntiva	
Azioni		tempi
	perizie di stima	30/11/13
	predisposizione bandi alienazione ex scuola Montebabbio, ex scuola S. Valentino , al 2° appartamento di Via Kennedy e al terreno nudo agricolo del lotto 25 Aprile e bandi di gara inseriti nel piano delle alienazioni anno 2013 allegato A)	15/12/13
	predisposizione proposte deliberazione giunta comunale di approvazione bandi	20/12/13
indicatori di risultato	presentazione in Giunta dei bandi di alienazione	19/12/13
peso dell'obiettivo		20,00%

Stato di attuazione finale

Abbiamo già approvato di C.C. il nuovo piano delle alienazioni 2013 con Delibera di Consiglio Comunale **n 68 del 23/10/2013**, che integra la Delibera di C.C. n.40/2013 con l'inserimento di altri 3 terreni da alienare

(vedasi allegato della delibera con l'individuazione dei beni da alienare All. A) .

Sono stati elaborati i bandi di gara per tutti i TERRENI E RELIQUATI riportati in delibera.

Risultano venduti per l'anno 2013 in PRIMA seduta di gara i seguenti terreni:

- **Terreno** o parte, sito in Castellarano Capoluogo, Via Dante Alighieri tra il civico 4 e 6 e identificati catastalmente al Foglio n. 48 mappale 507 di mq. 850,00 stimato come terreno, rientrante nella Zone Omogenea vincolata a verde privato (Art. 22.1 delle N.A.) per un importo presunto di **€. 51.000,00** – *(aggiudicato con determina n. 852/2013 già stipulato Atto di vendita);*
- **Terreno** o parte, sito in Castellarano – Località San Valentino, via Fogliani e identificato catastalmente al Foglio n. 23 mappale 677 e 679 per complessivi mq. 944, stimato come terreno, rientrante nella Zone Omogenea vincolata a verde privato (Art. 22.1 delle N.A.) per un importo presunto di **€. 50.976,50** - *(aggiudicato con determina n. 852/2013 già stipulato Atto di vendita);*

Risultano venduti per l'anno 2013 in SECONDO seduta di gara i seguenti terreni:

- **Terreno**, sito in Castellarano Capoluogo ad angolo tra la Via Puccini e la Via Quartiere Don Reverberi e identificati catastalmente al Foglio n. 33 mappale 131 (parte in corso di frazionamento) e mappale 522 (parte in corso di frazionamento) per un totale complessivo di mq. 440,00, venduti in un unico blocco, stimati come terreni, rientrante nella Zone Omogenea vincolata a verde privato (Art. 22.1 delle N.A.) per un importo presunto di **€. 44.044,00** *(aggiudicato con seconda seduta pubblica €. 35.310,00 riduzione del 20% con determina n. 1382/2013 atto in corso di stipula);*

Per i terreni rimasti invenduti, si valuta la cessione a trattativa privata come previsto dal REGOLAMENTO COMUNALE, in alternativa si stà valutando la redazione di una SECONDA seduta di gara pubblica.

Sono stati elaborati i bandi di gara per i seguenti EDIFICI riportati in delibera:

- **n. 1 unità immobiliare** (appartamento), individuati nell'elenco “Alloggi ad uso abitativo” al n. 5, siti in Castellarano, via Kennedy n. 1 e identificati catastalmente al Foglio n. 41, mappale n. 444 Subalterno 21, per un importo di **€. 102.885,00** (come da Delibera di C.C. 19 del 29/03/2012) – *(prima seduta di gara deserta)*;
- **Ex scuola di Montebabbio e terreno adiacente**, individuata nell'elenco “Altri immobili” al n. 14, sita in Montebabbio di Castellarano, Via Canicchio n. 31 e identificati catastalmente al Foglio n. 6 mappale n. 44 e 45, per un importo di €. 216.455,28 (come da Delibera di C.C. 21 del 29/03/2012) – *(aggiudicato con seconda seduta pubblica €. 194.820,00 riduzione del 10% - con determina n.1390 /2013 atto in corso di stipula)*;
- **Edificio ex Scuola materna San Valentino ed area cortiliva annessa** individuata nell'elenco “Edifici Scolastici” al n. 2, sita in via Manganella n. 6 in Località San Valentino di Castellarano e identificati catastalmente al Foglio n. 23, mappale n. 317, per un importo di €. 380.000,00 (come da Delibera di C.C. 31 del 30/04/2012) – *(aggiudicato a procedura negoziata in seconda seduta pubblica €. 330.000,00 riduzione del 13% - con determina n.1014 /2013 atto in corso di stipula)*;

Per gli altri IMMOBILI inseriti nel piano delle alienazioni, si sta valutando la redazione di una PRIMA seduta di gara pubblica.

Riporto il testo della DELIBERA DI CC 68 del 23/10/2013

All.A)

DELIBERA

Di considerare le premesse che precedono a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della L. 241/1990;

DI DARE ATTO che il Comune di Castellarano ha inserito nel Piano delle alienazioni **anno 2013** approvato con le delibere di Consiglio Comunale n. 40 del 17/06/2013, i seguenti beni immobili disponibili:

- **n. 1 unità immobiliare** (appartamento), individuati nell'elenco “Alloggi ad uso abitativo” al n. 5, siti in Castellarano, via Kennedy n. 1 e identificati catastalmente al Foglio n. 41, mappale n. 444 Subalterno 21, per un importo di **€. 102.885,00** (come da Delibera di C.C. 19 del 29/03/2012);
- **Ex scuola di Montebabbio e terreno adiacente**, individuata nell'elenco “Altri immobili” al n. 14, sita in Montebabbio di Castellarano, Via Canicchio n. 31 e identificati catastalmente al Foglio n. 6 mappale n. 44 e 45, per un importo di €. 216.455,28 (come da Delibera di C.C. 21 del 29/03/2012);

- **Edificio ex Scuola materna San Valentino ed area cortiliva annessa** individuata nell'elenco “Edifici Scolastici” al n. 2, sita in via Manganella n. 6 in Località San Valentino di Castellarano e identificati catastalmente al Foglio n. 23, mappale n. 317, per un importo di €. 380.000,00 (come da Delibera di C.C. 31 del 30/04/2012);
- **Castello di San Valentino ed aree annesse** individuato nell'elenco “Altri immobili” al n. 11, sito in via Castello n. 3 in Località San Valentino di Castellarano e identificati catastalmente al Foglio n. 14, mappale n. 202, 201 e 200, per un importo di €. 1.305.522,80 (come da Delibera di C.C. 32 del 30/04/2012);;
- **Porzioni di aree** rientranti nelle Zone Omogenea “G” per verde pubblico urbano e di quartiere (Art. 20.4 delle N.A.), *come da delibere di C.C. approvate singolarmente;*
- **Aree, terreni o porzioni di esse**, rientranti nelle Zone Omogenee vincolate a verde privato (Art. 22.1 delle N.A.) e Zona Agricola di rispetto dell’abitato (Art.21.9 delle N.A.), *come da delibere di C.C. approvate singolarmente;*
- **n. 1 unità immobiliare** (ufficio - Associazioni), individuati nell'elenco “Altri Immobili” al n. 10, sito in Castellarano, via Kennedy n. 1 e identificati catastalmente al Foglio n. 41, mappale n. 444 Subalterno 16, stimato come Negozio/Ufficio (categoria catastale C/1) per un importo presunto di €. **128.700,00**;
- **n. 1 unità immobiliare** (ufficio - Associazioni), individuati nell'elenco “Altri Immobili” al n. 10/A, sito in Castellarano, via Kennedy n. 3 e identificati catastalmente al Foglio n. 41, mappale n. 444 Subalterno 19, stimato come Negozio/Ufficio (categoria catastale C/1) per un importo presunto di €. **98.153,00**;
- **Centro Civico Telarolo**, con annessa pertinenza ed area cortiliva individuata nell'elenco “Altri Immobili” al n. 13, sita in via Telarolo n. 7 in Località Telarolo e identificati catastalmente al Foglio n. 19, mappale n. 187, stimato come Abitazione (categoria catastale A/2) per un importo presunto di €. **139.200,00**;
- **Terreno** o parte, sito in Castellarano Capoluogo, via Pio La Torre angolo Via Barcaroli e identificati catastalmente al Foglio n. 40 mappale 460 di mq. 595, stimato come terreno, rientrante nella Zone Omogenea vincolata a verde privato (Art. 22.1 delle N.A.) per un importo presunto di €. **36.444,00**;
- **Terreno** o parte, sito in Castellarano Capoluogo, Via Cusna, Viale della Pace angolo Rio Fontana e identificati catastalmente al Foglio n. 48 mappale 17 di mq. 1.178, stimato come terreno, rientrante nella Zone Omogenea vincolata a verde privato (Art. 22.1 delle N.A.) per un importo presunto di €. **70.680,00**;
- **Terreno** o parte, sito in Castellarano Capoluogo, Via Dante Alighieri tra il civico 4 e 6 e identificati catastalmente al Foglio n. 48 mappale 507 di mq. 850,00 stimato come terreno, rientrante nella Zone Omogenea vincolata a verde privato (Art. 22.1 delle N.A.) per un importo presunto di €. **51.000,00** – *(aggiudicato con determina n. 852/2013 in attesa di perfezionamento dell'atto di trasferimento)*;
- **Terreno** o parte, sito in Castellarano Capoluogo, posto a lato della pista ciclabile che collega la Via Dorando Pietri a Via Fausto Coppi e identificati catastalmente al Foglio n. 33 mappale 943 di mq. 146,00 stimato come terreno, rientrante nella Zone Omogenea vincolata a verde privato (Art. 22.1 delle N.A.) per un importo presunto di €. **22.836,00**;
- **Terreno** o parte, sito in Castellarano – Località San Valentino, via Fogliani e identificato catastalmente al Foglio n. 23 mappale 677 e 679 per complessivi mq. 944, stimato come terreno, rientrante nella Zone Omogenea vincolata a verde privato (Art. 22.1 delle N.A.) per un importo presunto di €. **50.976,50** - *(aggiudicato con determina n. 852/2013 in attesa di perfezionamento dell'atto di trasferimento)*;

- **Terreno** o parte, sito in Castellarano – Località Cadiroggio, via Montale e identificato catastalmente al Foglio n. 10 mappale 762 per mq. 346,00, stimato come terreno, rientrante nella Zone Omogenea vincolata a verde privato (Art. 22.1 delle N.A.) per un importo presunto di **€. 34.229,00**;
- **Terreno** o parte, sito in Castellarano – Località Cadiroggio, via Montale e identificato catastalmente al Foglio n. 10 mappale 761 per mq. 365,00 stimato come terreno, rientrante nella Zone Omogenea vincolata a verde privato (Art. 22.1 delle N.A.) per un importo presunto di **€. 34.718,80**;
- **Terreno**, sito in Castellarano Capoluogo, Via Pio la Torre e identificato catastalmente al Foglio n. 40 mappale 448 di mq. 633,00 stimato come terreno, rientrante nella Zone Omogenea vincolata a verde privato (Art. 22.1 delle N.A.) per un importo presunto di **€. 37.980,00**;
- **Terreno**, sito in Castellarano Capoluogo, Via Pio la Torre e identificato catastalmente al Foglio n. 40 mappale 446 di mq. 158,00 stimato come terreno, rientrante nella Zone Omogenea vincolata a verde privato (Art. 22.1 delle N.A.) per un importo presunto di **€. 24.284,92**;

DI PROCEDERE ad integrare per **l'Anno 2013** il piano delle alienazioni già approvato con la delibera sopra citata, con l'inserimento dei seguenti immobili disponibili:

- 1) **Terreno**, sito in Castellarano Capoluogo, via Radici Sud e identificati catastalmente al Foglio n. 48 mappali 508 di mq. 197,00 e mappale 509 di mq. 39,00 per un totale complessivo di mq. 236,00, venduti in un unico blocco, stimati come terreni, rientrante nella Zone Omogenea vincolata a verde privato (Art. 22.1 delle N.A.) per un importo presunto di **€. 35.690,28**;
- 2) **Terreno**, sito in Castellarano Capoluogo ad angolo tra la Via Puccini e la Via Quartiere Don Reverberi e identificati catastalmente al Foglio n. 33 mappale 131 (parte in corso di frazionamento) e mappale 522 (parte in corso di frazionamento) per un totale complessivo di mq. 440,00, venduti in un unico blocco, stimati come terreni, rientrante nella Zone Omogenea vincolata a verde privato (Art. 22.1 delle N.A.) per un importo presunto di **€. 44.044,00**;
- 3) **Terreno**, sito in Castellarano – Località Cadiroggio, via Montale e identificato catastalmente al Foglio n. 10 mappale 761 di mq. 365,00 e mappale 762 di mq. 346,00, per un totale complessivo di mq. 711,00, venduti in un unico blocco, stimati come terreni, rientrante nella Zone Omogenea vincolata a verde privato (Art. 22.1 delle N.A.) per un importo presunto di **€. 34.128,00**;

DI APPROVARE il Piano delle alienazioni e valorizzazioni con l'integrazione per **l'anno 2013** dei beni immobili disponibili sopra elencati e di allegarlo al Bilancio di Previsione 2013;

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

ANNO 2013
SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
Responsabile: Ing. Gianni Grappi
Referente Istituzionale: Rivi Gian-Luca

OBIETTIVO N.2 appalto gestione calore ,migliorie e contenimento costi

PROGRAMMA N. 3: Patrimonio

PROGETTO N. 1: Gestione beni demaniali e patrimoniali

DESCRIZIONE	<p>In relazione al nuovo affidamento della gestione calore a Manutencoop , avendo aderito a Consip , si sta valutando insieme ai tecnici della ditta affidataria come utilizzare l'accantonamento dei fondi da destinare alle migliorie , 10% dell'importo di contratto , al fine di ottenere nei cinque anni migliorie ambientali , di confort e di risparmio .</p> <p>Si sta valutando di intervenire nei plessi ove avevamo problemi di scarso riscaldamento come nella scuola elementare di Castellarano capoluogo.</p> <p>La proposta riguarda la rielaborazione del circuito che essendo stato oggetto di successivi ampliamenti non è stato calcolato nel giusto modo e soprattutto le due caldaie esistenti non vengono utilizzate al meglio.</p> <p>Si tratterebbe di lasciare la piu recente e sostituire la vecchia con una nuova di adeguata potenza che garantirebbe un confort ottimale mediante un sistema di nuovi collettori, e l'integrazione dei corpi radianti.</p> <p>Inoltre per migliorare il confort bisogna operare sui ricambi d'aria in quanto l'U.T.A per il trattamento aria risulta obsoletae inadeguata .</p> <p>Un ulteriore ipotesi è adeguare anche il centro civico suddividendo l'impianto al fine di ottenere un risparmio sui consumi, avendo delle zone come la C.R.I. Che deve essere riscaldata nell'arco di 24 ore e altre invece no...</p>	
Benefici attesi	Miglioramento del confort e riduzione dei costi di esercizio	
Responsabile	Gianni Grappi	
Risorse umane	Ufficio Tecnico	
Risorse finanziarie	Nessuna aggiuntiva	tempi
Azioni	Valutazioni a carattere indicativo , ipotesi di intervento	
	Valutazioni tecniche ed economiche delle ipotesi di intervento	30/09/13
	Scelta finale	30/11/13
indicatori di risultato	presentazione in Giunta di una relazione riepilogativa del lavoro effettuato e approvazione linee guida contenimento costi	31/12/13
peso dell'obiettivo		10,00%

Stato di attuazione finale: Relazione per Giunta:

Si conferma che la gestione degli impianti termici e' stata affidata – con adesione a gara CONSIP- in Luglio 2013 alla ditta Manutencoop per la durata di anni 5.

Si e' proceduto in contraddittorio con Manutencoop alla verifica dei volumi, dei parametri k , alla impostazione degli orari base e alla perimetrazione dei luoghi di fornitura.

Si è proceduto alla volturazione delle utenze gas , alla presa in carico delle centrali termiche e di altri impianti di climatizzazione esistenti da parte di Manutencoop.

Per quanto riguarda in particolare i singoli edifici , l'attivita' svolta e' stata la seguente :

CENTRO CIVICO – BIBLIOTECA :

E' stata realizzato un nuovo circuito indipendente per la zona destinata alla C.R.I. , al fine di rendere indipendente sia dal punto di vista gestionale che contrattuale questa zona che necessita di orari di funzionamento diversi e molto piu ampi che la restante parte di edificio.

L'intervento e' stato finanziato con i fondi previsti dal contratto per la manutenzione straordinaria e la riqualificazione degli impianti , che è pari al 10% del valore contrattuale . Il risparmio stimato per la stagione termica è di circa € 10.000.

SCUOLA ELEMENTARE/PALESTRA CASTELLARANO:

E' stato realizzato un intervento urgente complesso di riparazione delle tubazioni principali a servizio dei termosifoni della parte piu vecchia della scuola .

E' stata sostituita in centrale termica la caldaia destinata alla produzione dell'acqua calda sanitaria .

Gli interventi sono stati finanziati con i fondi previsti dal contratto per la manutenzione straordinaria e per la riqualificazione degli impianti , che è pari al 10% del valore contrattuale

Sono stati redatti inoltre preventivi di spesa da valutare nel corso del 2014 per interventi sostanziali di migioria degli impianti quali :

- 1) sostituzione delle 4 UTA a servizio della scuola
- 2) sostituzione di diversi corpi radianti nella scuola
- 3) sostituzione di nr 1 caldaia (la piu vecchia)
- 4) rifacimento dei circuiti principali – con tubazioni a vista – per le linee a servizio dei termosifoni e delle UTA della parte piu vecchia della scuola .

ANNO 2013
SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
Responsabile: Ing. Gianni Grappi
Referente Istituzionale: Iotti Paolo

OBIETTIVO N 3

Finanziamento per adeguamento sismico scuola Media Capoluogo

PROGRAMMA N. 3: Patrimonio

PROGETTO N. 1:

Descrizione	In relazione al finanziamento dell' adeguamento sismico della scuola media del capoluogo si sta operando nella logica di proporre un intervento ottimale per una parte relativamente "la palestra" e ottemperare i tempi richiesti. Si è localizzato l'intervento infatti in modo univoco , in quanto i fondi ci permettono di operare solo su una parte dell'edificio , si sta dando l'incarico di calcolo strutturale relativo all' adeguamento , e l'incarico geologico propedeutico al calcolo strutturale , entro fine agosto dovremmo approvare il progetto definitivo , tappa indispensabile all'ottenimento del finanziamento , seguirà l'esecutivo con autorizzazione degli organi competenti e la gara, all'aggiudicazione si incamererà una quota pari al 30 % del finanziamento.	Scadenza
Benefici attesi	Adeguamento della struttura al fine di posto sicuro in caso di eventi sismici	
Responsabile	Gianni Grappi	
Risorse umane	Ufficio Tecnico	
Risorse finanziarie	nessuna aggiuntiva	
Azioni	Incarico geologo	tempi
	Incarico calcolo strutturale	31/10/13
	Approvazione definitivo	15/09/13
	Approvazione esecutivo	30/11/13
Indicatori di risultato		30/12/13
Peso dell'obiettivo		30,00%

Stato di attuazione finale Relazione per Giunta

Sono state ottemperate le tempistiche richieste dal finanziamento , entro il 28 marzo dovremo aggiudicare i lavori di consolidamento per poi una volta iniziati i lavori chiedere l'erogazione dei fondi. secondo le modalità del bando

ANNO 2013
SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
Responsabile: Ing. Gianni Grappi
Referente Istituzionale: Rivi Gian-Luca

OBIETTIVO N 4 studio dei movimenti franosi 2013, messe in atto provvedimenti urgenti di messa in sicurezza
PROGRAMMA N. 3: Patrimonio
PROGETTO N. 1: Gestione beni demaniali e patrimoniali

Descrizione	Nel periodo primaverile il nostro territorio a seguito di eventi meteorologici avversi ha subito delle lacerazioni con la formazione di corpi di frana sulle viabilità del forese che hanno messo a rischio la circolazione . Abbiamo proceduto a una prima messa in sicurezza e alla riapertura di viabilità compromesse come via Monti di Cadiroggio , le Malee , Rontano ,Telarolo., con somme urgenze Stiamo procedendo ad una analisi dettagliata dei corpi di frana al fine di intervenire con le dovute opere di consolidamento. Si attua un monitoraggio costante dei movimenti franosi e si mantiene la segnaletica verticale di sicurezza Stiamo procedendo , vista l'approvazione del Bilancio , alla predisposizione di progetti di interventi mirati , al fine di ripristinare entro l'anno la normalità riguardo le viabilità del forese . Nell'eventualità arrivino i fondi da parte della Regione sarà nostro compito attivare le fasi progettuali per operare interventi a lunga durata , con pali in C.A. Nei tratti valutati piu a rischio , ove le palificate in legno non reggono.	Scadenza
Benefici attesi	Ripristino entro l'anno della normalità riguardo le viabilità del forese ,in relazione ai fondi stanziati a Bilancio	
Responsabile	Gianni Grappi	
Risorse umane	Ufficio Tecnico	
Risorse finanziarie	nessuna aggiuntiva	tempi
Azioni	Indagine caratteristica e geologica relativamente ad ogni evento franoso	30/06/13
	Analisi dei primi interventi di messa in sicurezza con opere provvisorie	30/07/13

	Studio dei ripristini con interventi di somma urgenza	30/07/13
	Procedura per possibili finanziamenti provinciali e regionali	30/07/13
Indicatori di risultato	presentazione alla giunta relazione dell'avvenuta messa in sicurezza definitiva di almeno due interventi relativi a Via Monte di Cadiroggio e Via Rontano	31/12/13
Peso dell'obiettivo		30,00%

Stato di attuazione finale

Si è provveduto a monitorare e a presidiare il territorio e le viabilità colpite dalle persistenti e intense piogge primaverili che hanno portato a dissesti idrologici rilevanti soprattutto alle viabilità comunale con chiusure di tratti di strada .

Si è provveduto a studiare i primi interventi di messa in sicurezza dei tratti di strada colpiti.

Si è dato corso ai lavori di pronto intervento gestendoli nel migliore dei modi , vista la scarsità di fondi.

Si è provveduto a chiedere i finanziamenti alla Regione che ha risposto comunque con cifre insufficienti alle richieste.

Ci siamo attivati con le modulistiche del caso per portare a casa i fondi .

Stiamo ora studiando e appaltando una serie di ulteriori interventi che ci permetteranno di metter in sicurezza almeno per l'inverno i tratti di viabilità più pesantemente colpiti da smottamenti e frane.

Siamo intervenuti in tutte le viabilità colpite da frane , ripristinando nel modo migliore con le somme messe a disposizione dall'amministrazione e con i fondi finanziati dalla Regione le condizioni di sicurezza .

A oggi gli interventi sono finiti stiamo portando a casa i fondi finanziati dalla regione mediante l'espletamento di tutto ciò che ci è stato richiesto.

Si è provveduto inoltre a seguire la pratica per i sfollati relativamente alla frana di Casa Telani e al muro di Via Molino ..

Si è provveduto mediante schede in tempo reale a monitorare tutti i movimenti franosi per conto della regione al fine di avere una situazione e indirizzare i nuovi eventuali finanziamenti. ecc

: Relazione per Giunta

ANNO 2013
SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
Responsabile: Ing. Gianni Grappi
Referente Istituzionale: Rivi Gian-Luca

OBIETTIVO INTERSETTORIALE : AMMINISTRAZIONE APERTA

Descrizione	CORRETTO, COMPLETO, REGOLARE e TEMPESTIVO INVIO del flusso delle informazioni di competenza del settore da pubblicare ai sensi delle vigenti norme sulla trasparenza	
Benefici attesi	maggiore trasparenza nei confronti della cittadinanza	
Responsabile	Capi Settore	
Risorse umane	Personale di settore, ufficio CED e Ufficio Segreteria.	
Risorse finanziarie	nessuna aggiuntiva	
Azioni	individuazione di un referente di settore per l'amministrazione aperta del settore e comunicazione dello stesso all'ufficio CED e segreteria	31/08/13
	pubblicazione sul sito del Comune nell'apposita sezione amministrazione aperta di tutti i dati previsti dalla vigente normativa richiesti al settore dagli uffici CED e Segreteria	31/10/13
	verifica della correttezza e completezza dei dati del proprio settore pubblicati nella sezione amministrazione aperta	31/12/13
Indicatori di risultato	Predisposizione di una relazione debitamente protocollata da presentare al Caposettore 1 e al segretario generale contenente le tipologie di dati pubblicati e la relativa data di pubblicazione a fronte della richiesta di pubblicazione degli Uffici CED e Segreteria	31/12/13
Peso dell'obiettivo		10,00%

Stato di attuazione intermedia è stato individuato il referente di settore (Geom. D'armata) per l'amministrazione aperta del settore e comunicato all'ufficio CED e segreteria

Stato di attuazione finale:

Sono stati trasmessi e pubblicati i dati richiesti dagli uffici CED e Segreteria.



19 FEB. 2013

IL CAPO SETTORE
 (Grappi Ing. Gianni)