



Comune di Castellarano

Provincia di Reggio Emilia

Prot. N. 1495

ORDINANZA N. 3 / duemilasedici

OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE RELATIVA A MESSA IN SICUREZZA DI FABBRICATO SITO IN LOCALITA' CA' DE FII A CASTELLARANO IDENTIFICATO AL N.C.E.U. AL FOGLIO 18 MAPPALE 17

Il Sindaco

VISTA la segnalazione del 31/01/2016 da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Reggio Emilia, assunta agli atti del Comune di Castellarano in data 01/02/2016 con il numero 1481 di protocollo generale, in riferimento all'intervento effettuato a seguito di un incendio all'interno del rudere ex casa colonica sito a Castellarano in Via Radici in Piano angolo Via Turati, identificato al N.C.E.U. al Foglio 18 Mappale 17 e di proprietà della ditta Arca s.p.a. con sede in Via Strada delle Fornaci n° 20 a Modena;

PRESO ATTO che, come risulta dalla segnalazione sopracitata, l'incendio ha aggravato la precarietà strutturale e quindi la pericolosità di tutto l'edificio;

PRESO ATTO della possibilità di eventuali crolli e dell'ubicazione del fabbricato a ridosso della viabilità pubblica denominata Via Radici in Piano con pericolo per la pubblica e privata incolumità di quanti si approssimano al fabbricato stesso;

VISTO il T.U. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali sostituito dall'art.6 dell L. n. 152/2008 s.m.i.;

ORDINA

Alla ditta **ARCA S.P.A.** con sede in Via Strada delle Fornaci n° 20 a Modena, nella sua qualità di proprietaria del fabbricato sito in Via Radici in Piano angolo Via Turati, identificato al N.C.E.U. al Foglio 18 Mappale 17, di provvedere immediatamente alla messa in sicurezza del fabbricato suddetto da parte di impresa specializzata e sotto la sorveglianza e direzione lavori di un tecnico abilitato, iscritto al relativo albo professionale e di non accedere e di impedire l'accesso al fabbricato fino all'avvenuto totale ripristino, con avvertenza che la presente ordinanza ha effetto immediato, e fino alla revoca totale o parziale, che verrà disposta dal sottoscritto dopo l'esecuzione di lavori di ripristino delle strutture e previa certificazione di idoneità statica redatta da un tecnico abilitato.

COMUNICA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della Legge 07/08/1990 n° 241, che avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso avanti il Tribunale Amministrativo Regionale

dell'Emilia Romagna entro il termine di 60 giorni dalla data della notifica e che la proposizione del ricorso non sospende l'efficacia del presente provvedimento.

DISPONE

Che la presente ordinanza venga notificata a lla ditta **ARCA S.P.A.** con sede in Via Strada delle Fornaci n° 20 a Modena.

DISPONE INOLTRE

che copia della presente ordinanza venga trasmessa per doverosa conoscenza al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Reggio Emilia, alla Prefettura di Reggio Emilia, ai Carabinieri stazione di Castellarano ed al Comando Intercomunale Polizia Municipale Tresinaro Secchia, con riserva dell'adozione di ulteriori provvedimenti per quanto occorre possa, allo stato ed in futuro.

Castellarano, li 01/02/2016

Il Sindaco
Dott. Gian-Luca Rivi